
| | | |
|----------------------------------|---|-------------------------------------|
| Kokousaika | Torstai 2.10.2014 klo 17.00 - 20.40 | |
| Kokouspaikka | Kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone | |
| Saapuvilla olleet jäsenet | Paula Ahopelto | puheenjohtaja |
| | Virpi Labba | varapuheenjohtaja |
| | Elli-Marja Kultima | jäsen |
| | Alpo Peltovuoma | jäsen |
| | Hannu Ranta | jäsen |
| | Antti Tonteri | jäsen |
| | Petri Pettissalo | jäsen |
| | Jaakko Alamattila | varajäsen |
| | Pasi Ikonen | Varajäsen |
| | | |
| Muut saapuvilla olleet | Mikko Kärnä | kunnanjohtaja |
| | Birgitta Eira | khall:n edustaja |
| | Sari Keskitalo | khall. puheenjohtaja |
| | Kimmo Lämsä | esitt.-pöytäk.pitäjä |
| | Eino Mäkelä | esitt.-pöytäk.pitäjä |
| | Kalevi Keskitalo | esitt.-pöytäk.pitäjä |
| | | |
| Asiat | §§ 97-103 | |
| | | |
| Pöytäkirjan allekirjoitus | Alpo Peltovuoma puheenjohtaja | Kimmo Lämsä esitt.-pöytäk.pitäjä |
| | Kalevi Keskitalo esitt.-pöytäk.pitäjä | Eino Mäkelä esitt.-pöytäk.pitäjä |
| | | |
| Pöytäkirjan tarkastajat | Antti Tonteri | Jaakko Alamattila |
| | Pasi Ikonen §§ 100-103 | |

Asialista:

- 97 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN
- 98 § VUODEN 2014 KÄYTTÖTALOUSBUDJETIN JA INVESTOINTIEN 2. KÄSITTELY
- 99 § KUNTIEN VÄLISEN YHTEISTYÖN MAHDOLLISUUDET RAKENNUSVALVONNASSA
- 100 § ENONTEKIÖN TUULIVOIMARAKENTAMISTA OHJAAVAN KAAVAN,
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN NÄHTÄVILLE ASETTAMINEN
- 101 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET JA -ILMOITUKSET
- 102 § ILMOITUSASIAT
- 103 § LAUTAKUNNAN JÄSENTEN ESILLE TUOMAT ASIAT

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn.ltk. 97 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

Ehdotus:

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta valitsee kaksi teknisen lautakunnan jäsentä pöytäkirjantarkastajiksi.

Edelleen tekninen lautakunta päättää hyväksyä tämän kokouksen esityslistan työjärjestykseksi.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Antti Tonteri ja Jaakko Alamattila muutoin ehdotuksen mukaan.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn.ltk. 98 § VUODEN 2014 KÄYTTÖTALOUSBUDJETIN JA INVESTOINTIEN 2. KÄSITTELY

Selostus:

Khall 176 § Talousarvion ja -suunnitelman laadintaohjeen antaminen suunnitelmakaudelle 2015-2017. Kunnanhallitus on ohjeessaan määrittänyt lautakuntien täydellisten talousarvioesitysten määräpäiväksi **3.10.2014**.

Teknisen lautakunnan raamiksi on asetettu **555 460€**.

Tekninen lautakunta on käsitellyt käyttötalousbudjetin ja investointirungon vuodelle 2015, 1. kerran 92 § 23.9.2013 kokouksessaan.

1.käsittelyn jälkeen tarkennettu, teknisen lautakunnan talousarvioesitys on liitteenä 1/98§, jossa talousarvioesitys on 633 520 €. Tämä on 78 060 € ylitse Enontekiön kunnanhallituksen asettaman raamin, ylityksen aiheuttaa toimintatuottojen pieneneminen -14,5%.

Huomiota täytyy kiinnittää myös että toimintakulujen väheneminen on -2,7%, vuodelle 2015.

Investointirunko käsitellään kokouksessa

Ehdotus: KL

Annetaan kokouksessa

Päätös:

Tekninen johtaja esitteli talousarvion, johon tehtiin muutamia oikaisukirjauksia sekä eräiltä kohdin sovittiin, että tekninen johtaja tarkastaa kirjanpitäjän kanssa eräitä menokohtia. Talousarvioehdotus hyväksyttiin.

Investointirunko käsiteltiin ja hyväksyttiin tämän pykälän yhteydessä.

Pasi Ikonen saapui kokoukseen tämä pykälän käsittelyn aikana klo 18.33.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____ / _____ 2014

**Tekn.ltk. 99 § KUNTIEN VÄLISEN YHTEISTYÖN MAHDOLLISUUDET
RAKENNUSVALVONNASSA**

Selostus:

Muonion kunnan teknisellä osastolla tulee henkilöstömuutoksia lokakuun aikana ja näihin muutoksiin liittyen on tarkasteltu mm. rakennusvalvonnan yhteistyömahdollisuuksia Muonion ja Enontekiön kuntien välillä.

Muonion kunnan tekninen johtaja on tiedustellut Enontekiön kunnalta mahdollisuutta ostaa palveluita, Muonion kunnan rakennustarkastajan virkatehtävien hoitamisen 1.10.2014 - 31.3.2015 väliseksi ajaksi (liite).

Tehtäviin kuuluisi:

- rakennuslupiin liittyvä asiakasneuvonta
- rakennuslupahakemusten käsittely
- rakennustarkastajan lupapäätösten tekeminen
- katselmusten suorittaminen
- Muoniossa perjantaisin suoritettavaksi katselmuksia ja mikäli niitä ei ole varattuna, niin suoritetaan muita rakennusvalvonnan tehtäviä toimistolla
- Muoniossa maanantaisin pidettäväksi rakennustarkastajan toimistopäivää rakennuslupien käsittelyyn

YMPÄRISTÖMINISTERIÖN RAPORTTEJA 26 | 2008 Rakennusvalvontatoimen yhteistyö mukaan:

"Kuntalaki antaa mahdollisuuden sopia kunnalle tai sen viranomaiselle laissa säädetyn tehtävän antamisesta toisen kunnan viranhaltijan hoidettavaksi virkavastuulla.

Säännös koskee myös lakisääteisiä tehtäviä, julkisen vallan käyttöä edellyttäviä tehtäviä. Vastaava säännös on 1.1.2000 voimaan tullessa maankäyttö- ja rakennuslaissa 21 § 2 momentissa, jonka mukaan kunta voi antaa rakennusvalvontatehtävän sopimuksella toisen kunnan viranhaltijan hoidettavaksi. Sopia voidaan myös viranomaistehtävistä, niiden valmistelusta, esittelystä, päätöksenteosta ja valvonnasta.

Kun tehdään sopimus siitä, että kunnan viranhaltija hoitaa myös toisen kunnan viranomaistehtäviä, toimii viranhaltija virkavastuulla myös näitä tehtäviä hoitaessaan. Sopimus voidaan tehdä myös osasta jonkin hallinnonalan tehtäviä, esim. jokin kunta ostaa toiselta kunnalta resurssia rakennusaikaisiin katselmuksiin. (Suomen Kuntaliitto 2006). Kussakin sopimuskunnassa on rakennuslautakuntana toimiva luottamusmieselin. Hallintopäätöstä koskeva oikaisuvaatimus

Ltk **Khall** **Kv** **Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:**
Enontekiöllä ____/____ **2014**

käsitellään rakentamisen sijaintikunnan rakennusvalvonnan toimielimessä.

Tehtävien ostaminen edellyttää kirjallista sopimusta, joka on hyväksyttävä sopimuksen osapuolina olevien kuntien siinä toimielimessä, jolle päätöksenteko lain tai johtosääntöjen mukaan kuuluu. Siltä osin, kuin kysymyksessä on hallinnon uudelleen järjestäminen, asia on valtuuston päätettävä.

Hallinnon järjestämisestä annetaan määräykset hallintosäännössä ja johtosäännöissä. Kun toisen kunnan viranhaltijalle sopimuksen mukaan annetaan päätösvaltaa tai hän esittelee asioita kunnan toimielimessä, on johtosäännössä annettava päätösvaltaa tai esittelyä koskevat määräykset. Jos toimielimellä tai viranhaltijalla, joka päättää sopimuksen hyväksymisestä, on oikeus päätösvallan edelleen siirtoon, voidaan tehtävien hoito antaa toisen kunnan viranhaltijan tehtäväksi johtosääntöjä muuttamatta."

MRL 21 § Kunnan rakennusvalvontaviranomainen:

"Rakennusvalvonnan viranomaistehtävistä huolehtii kunnan määräämä lautakunta tai muu monijäseninen toimielin, jona ei kuitenkaan voi toimia kunnanhallitus.

Rakentamisen neuvontaa ja valvontaa varten kunnassa tulee olla rakennustarkastaja. Jos tehtävien hoitamisen kannalta on tarkoituksenmukaista, kunnilla voi olla yhteinen rakennustarkastaja. Kunta voi myös antaa rakennusvalvontatehtävän sopimuksen nojalla toisen kunnan viranhaltijan hoidettavaksi.

Rakennustarkastajalta vaadittavasta kelpoisuudesta säädetään tarkemmin asetuksella.

Rakennusvalvontaviranomaisen toimivallan siirtämiseen sovelletaan, mitä kuntalaissa (365/1995) säädetään. Hallintopakkoa ja oikaisuvaatimusta koskevaa asiaa ei kuitenkaan saa siirtää viranhaltijan ratkaistavaksi."

Ehdotus: KL

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi sopimuksen toteuttamiseen ja hinnoitteluun sisältyvät asiat ja päättää osaltaan hyväksyä Enontekiön ja Muonion kuntien välisen rakennusvalvonnan yhteistyön toteutettavaksi 1.10.2014 alkaen Enontekiön kunnan ilmoittamilla ostopalveluhinnoilla ja ehdoilla.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2014

Edelleen tekninen lautakunta päättää osaltaan hyväksyä, että Enontekiön rakennustarkastaja on maankäyttö- ja rakennuslakiin perustuvissa tehtävissään Muonion kunnan rakennusvalvontaviranomaisen alainen.

Rakennusvalvontatehtävissä Muonion kunnan alueella voi toimia Enontekiön osalta virassa toimiva rakennustarkastaja ja rakennusmestari-ympäristönsuojelusihteeri.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää Enontekiön kunnanhallitukselle:
- hyväksyttäväksi Enontekiön ja Muonion kuntien välille rakennusvalvontatehtävien hoitamiseksi Muonion kunnan laatima kirjallinen sopimus
- muutettavaksi ja hyväksyttäväksi tarvittavat hallintosäännön ja johtosäännön kohdat

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Antti Tonteri poistui kokouksesta klo 20.00 ja toiseksi pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Pasi Ikonen.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn.ltk. 100 § ENONTEKIÖN TUULIVOIMARAKENTAMISTA OHJAAVAN KAAVAN, OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN NÄHTÄVILLE ASETTAMINEN

Selostus:

Enontekiön kunta on laatimassa tuulivoima-alueiden suunnittelua ohjaavaa yleiskaavaa kunnan alueelle. Työn esiselvitysvaiheessa on tehty teknistaloudellisia selvityksiä ja kartoitettu paikkatietoanalyysin avulla tuulivoimaloille mahdollisesti sopivia alueita. Esiselvitysvaiheessa on myös tarkasteltu tuulivoimaan liittyvän pumppuvoiman toteuttamisedellytyksiä kunnassa.

Enontekiön kunta on perustanut tuulivoimarakentamista ohjaavaa kaavoitustyötä varten ohjausryhmän, jossa ovat kunnan ja maakunnan kannalta tarpeellisten sidosryhmien edustajat.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on käsitelty aloitusvaiheen viranomaisneuvottelussa (MRL 66§) joulukuussa 2013.

Enontekiön kunta asettaa OAS:n nähtäville kaavan vireilletulosta ilmoittamisen yhteydessä.

Ehdotus:KL

Tekninen lautakunta päättää asettaa nähtäville tuulivoimarakentamista ohjaavan kaavan, osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä ilmoittaa kaavan vireilletulosta.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää pyytää ELY-keskusta käynnistämään kansainvälisen kuulemisen Norjan ja Ruotsin valtioiden osalta.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____ / _____ 2014

Tekn. ltk. 101 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET JA -ILMOITUKSET

Tekninen johtaja

Rakennustarkastaja

- Rakennustarkastajan päätökset ajalta 29.09.2014 - 30.09.2014.

- Rakennustarkastaja kertoi Pasmajärven kunnostustilanteesta ja ilmoitti, että suunnitelmaan joudutaan tekemään vähäinen muutos, jolla saadaan väistettyä rantautumisalueella oleva sähkötolppa. Lisäksi rakennustarkastaja totesi, että rantautumisalueelle johtava tie on tilan Nivanniska 047 405 0024 0008 alueella ja jakokunnan kulkurasite on 5 m leveä.

Puheenjohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset ja ilmoitukset.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn.ltk 102 § ILMOITUSASIAT

Kiinteistöluovutusilmoitukset:

- 23.09.2014; Enontekiö/Hetta RN:o 47:16 Nunnukkamaa koko kiinteistö 10,0280 ha, muu rakennuspaikka
- 26.09.2014; Enontekiö/Peltovuoma RN:o 52:24 Vihvelikkö, koko kiinteistö 2,9700 ha rakennuksineen, asuinrakennuspaikka-
- 26.09.2014; Enontekiö/Hetta RN:o 6:37 Pikkunäkkälä, koko kiinteistö 7300 m² rakennuksineen, asuinrakennuspaikka
- 01.10.2014; Enontekiö/Peltovuoma RN:o 50:47 Kurkkiotupa, koko kiinteistö 1,8800 ha rakennuksineen, lomarakennuspaikka
- 01.10.2014; Enontekiö/Kelottijärvi RN:o 42:28 Kilopissaana, 6087 m² määräala, asuinrakennuspaikka

Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn.ltk 103 § LAUTAKUNNAN JÄSENTEN ESILLE TUOMAT ASIAT

Hannu Ranta tiedusteli sakokaivolietteen vastaanottopaikoista ja tekninen johtaja totesi, että Ylikyrön jätevedenpuhdistamo ottaa edelleen sakokaivolietettä vastaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2014
