
| | | |
|----------------------------------|--|-------------------------------------|
| Kokousaika | Tiistai 23.09.2014 klo 17.00 - 23.30 | |
| Kokouspaikka | Kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone | |
| Saapuvilla olleet jäsenet | Paula Ahopelto | puheenjohtaja |
| | Virpi Labba | varapuheenjohtaja |
| | Elli-Marja Kultima | jäsen |
| | Alpo Peltovuoma | jäsen |
| | Hannu Ranta | jäsen |
| | Antti Tonteri | jäsen |
| | Petri Pettissalo | jäsen |
| | Ulla-Maija Syväjärvi | varajäsen |
| Muut saapuvilla olleet | Mikko Kärnä | kunnanjohtaja |
| | Birgitta Eira | khall:n edustaja |
| | Sari Keskitalo | khall. puheenjohtaja |
| | Kimmo Lämsä | esitt.-pöytäk.pitäjä |
| | Eino Mäkelä | esitt.-pöytäk.pitäjä |
| | Kalevi Keskitalo | esitt.-pöytäk.pitäjä |
| Asiat | § 83 - 96 | |
| Pöytäkirjan allekirjoitus | Paula Ahopelto puheenjohtaja | Kimmo Lämsä esitt.-pöytäk.pitäjä |
| | Kalevi Keskitalo esitt.-pöytäk.pitäjä | Eino Mäkelä esitt.-pöytäk.pitäjä |
| Pöytäkirjan tarkastajat | Ulla-Maija Syväjärvi | Alpo Peltovuoma |

Asialista:

- 83 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN
84 § JONI KOTAVUOPION POIKKEAMISLUPAHAKEMUS ASUINRAKENNUKSEN
RAKENTAMISEKSI KARESUVANTOON PIENISÄRKIJÄRVEN RANTA-ALUEELLE
85 § HEIKKI YLITALON POIKKEAMISLUPAHAKEMUS LOMA-ASUNNON
RAKENTAMISTA VARTEN OUNASJOEN RANTA-ALUEELLE HAARAKOSKEN ALAPUOLELLE
86 § PENTTI K KESKITALON MAA-AINESLUPAHAKEMUS SORAN OTTOA VARTEN
KAIJAROVAN SORA-ALUEELLA
87 § PÄIVÄKODIN RAKENNUSPAIKAN OSTAMINEN ENONTEKIÖN SEURAKUNNALT
88 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET JA -ILMOITUKSET
89 § ILMOITUSASIAT
90 § LAUTAKUNNAN JÄSENTEN ESILLE TUOMAT ASIAT
91 § VUODEN 2013-9 KÄYTTÖTALOUSBUDJETIN LÄPIKÄYMINEN
92 § VUODEN 2014 KÄYTTÖTALOUSBUDJETIN JA INVESTOINTIEN 1. KÄSITTELY
93 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN TEHTÄVÄT SEKÄ VIRANOMAISTEN TOIMENKUVAT JA
TEHTÄVÄJAKO
94 § VAIHTOEHTOISET TOIMINTA- JA KUSTANNUSMALLIT TALOUSARVIOS
VUODELLE 2014
95 § KILPISJÄRVEN HELIKOPTERILENTOPAIKAN PÄÄLLIKÖN NIMEÄMINEN
96 § HETAN PÄIVÄKODIN AIKATAULUN JA KUSTANNUSARVION LÄPIKÄYNTI

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn.ltk. 83 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

Ehdotus:

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta valitsee kaksi teknisen lautakunnan jäsentä pöytäkirjantarkastajiksi.

Edelleen tekninen lautakunta päättää hyväksyä tämän kokouksen esityslistan työjärjestykseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ulla-Maija Syväjärvi ja Alpo Peltovuoma

Hyväksyttiin työjärjestys esityslistan mukaisena

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2014

**Tekn.ltk. 84 § JONI KOTAVUOPION POIKKEAMISLUPAHAKEMUS
ASUINRAKENNUKSEN RAKENTAMISEKSI KARESUVANTOON PIENISÄRKIJÄRVEN
RANTA-ALUEELLE**

Joni Kotavuopio on hakenut poikkeamislupaa Karesuvannon kylän alueelle Pienisärkijärven ranta-alueelle.

- Tilalle 047 404 0062 0004 Nukkela.
- Pinta-ala 2858 m²
- Hallintaperuste oma
- Rantaviivaa 70 m
- Haettu rakennusoikeus 60,5 ka-m²
- Kerrosluku 1

Poikkeamisen tarkoituksena on saada rakentaa asuinrakennuksen osa huonokuntoisen (laho-/homevaurio) vuoksi puretun asuinrakennuksen osan tilalle uusi asuinrakennusosa.

Uusi rakennusosa on kooltaan likimain samankokoinen kuin purettu rakennusosa.

Purettu rakennusosa oli 1½ kerroksinen ja haettu rakennusosa 1 kerroksinen. Rakennuslupa purettulle osalle oli myönnetty vuonna 1952.

Poikkeamishakemuksen johdosta on kuultu naapurikiinteistön omistajia.

Kysymys on ns korvaavasta rakentamisesta ja tällöin on kunta toimivaltainen poikkeamislupa-asian käsittelijä.

Ehdotus: EM

Tekninen lautakunta (rakennusvalvontaviranomainen) päättää myöntää poikkeamisluvan hakemuksen mukaisesti.

Perustelu:

Rakentaminen on korvaavaa rakentamista, eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen. Rakentaminen parantaa myöskin tilannetta koska etäisyys vt 21 kasvaa aiempaan rakentamistilanteeseen verrattuna.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2014

Tekn.ltk. 85 § HEIKKI YLITALON POIKKEAMISLUPAHAKEMUS LOMA-ASUNNON RAKENTAMISTA VARTEN OUNASJOEN RANTA-ALUEELLE HAARAKOSKEN ALAPUOLELLE

Heikki Ylitalo on hakenut poikkeamislupaa loma-asunnon rakentamista varten Ounasjoen ranta-alueelle Haarakosken alapuolelle.

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| Kylä | Peltovuoma |
| Tila | Heikkilä |
| Kiinteistötunnus | 047 405 0028 0004 |
| Kaavoitustilanne | ei kaavaa |
| Kielto | MRL 72 § 1 mom. |
| Rakennuspaikan pinta-ala | 3,77 ha |
| Haettava kerrosala | 60 ka-m ² |
| Kerrosluku | 1 |
| Rantaviivan mitta | 40 m (tila lohkottu 1981) |
| Hallintaperuste | oma |
| Tulvavaara | ei ole |

Ehdotus: EM

Tekninen lautakunta päättää puoltaa tehtyä hakemusta ja esittää, että poikkeamislupa myönnetään.

Perustelu:

Rakennuspaikka on saanto ja lohkomisajankohtana täyttänyt Enontekiön kunnan silloisen rakennusjärjestyksen vaatimuksen rantaviivan ja pinta-alan vähimmäisvaatimuksen osalta.

Rakentaminen ei vaikeuta kaavan toteutumista tai alueiden käytön muuta järjestämistä eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Rakentaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2014

**Tekn.ltk. 86 § PENTTI K KESKITALON MAA-AINESLUPAHAKEMUS SORAN OTTOA
VARTEN KAIJAROVAN SORA-ALUEELLA**

Pentti K Keskitalo on jättänyt maa-aineslain 4 §:n mukaisen ottamislupa-hakemuksen maa-ainesten ottamiseksi hakemukseen liittyvän ottamissuunnitelman mukaisesti.

Ottamisalue sijaitsee Kaijarovan sora-alueella tilalla Koivula **rekisterinumero 047 405 0011 0006** .
Maa-alueen omistaa hakija.

Lupahakemukseen liittyvä ottamissuunnitelma:

1. Ottamisalueen pinta-ala: n 46 600 m²
2. Maa-ainesten ottosyvyys: n 0-11 m
3. Toimenpide: soran ja hiekan otto ja jalostus murskaamalla
4. Ottamismäärä: 50 000 m³ ktd
5. Ottamisaika: 10 v

Kuulutus lupahakemuksesta on ollut nähtävillä Enontekiön kunnan ilmoitustauluilla 12.08.2014 - 11.09.2014 välisenä aikana.
Kuulutuksen perusteella ei jätetty muistutuksia.

Ehdotus EM:

Tekninen lautakunta päättää, että ottamislupa myönnetään ottamissuunnitelman mukaisesti Kaijarovan sora-alueelle seuraavin ehdoin:

1. Ottaminen on suoritettava esitettyjen suunnitelmien mukaisesti ja niin, että alueen pohjaveteen ja sen esiintymiseen kiinnitetään erityistä huomiota ja ottotyössä huomioidaan Lapin ELY- keskuksen lausunto (suojaava maakerros pohjaveden yläpuolella on vähintään 1 m).
2. Ottamistoiminnan on pysyttävä kaikilta osin suunnitelmakarttaan rajatulla alueella. Ennen ottamistoiminnan alkamista on hakijan merkittävä ottamisalue maastoon nurkkapaaluilla, jonka jälkeen suoritetaan ns. aloituskatselmus luvanhakijan ja luvanmyöntäjän toimesta.
3. Alue on ottamisen aikana suojattava ja siistittävä siten, että se ei aiheuta alueella liikkujille tapaturmaa tai muuta sellaista vaaraa. Asiaton oleskelu sortumavaarallisilla alueilla tulee estää selvästi havaittavalla tavalla. Pintamaa, pintakasvusto (sammal yms.), puut, pensaat ja kannot on poistettava ottoalueelta niin, ettei niitä missään vaiheessa

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä _____/_____ 2014

sekoiteta otettavaan kiviainekseen. Em. ainekset on lajiteltava erilleen.

4. Alue on vuosittain kunkin ottokerran jälkeen siistittävä siten, että kaikki luiskakaltevuudet ovat vähintään suunnitelmien mukaiset, enintään 1:3:een. Kaikki maastokohdat tulee sulauttaa toisiinsa siten, että jyrkkiä seinämiä ei pääse syntymään. Mahdolliset ylisuuret kivet tulee peittää.
5. Alueella ei sallita öljyä vuotavien työkoneiden ja autojen työskentelyä, eikä öljy- ja polttoaineiden varastointia ilman suojarakenteita. Pohjaveden pinnan taso on työn aikana riittävästi selvitettävä. Alueelle on asennettava vähintään yksi pohjaveden tarkkailuputki, jonka on ulotuttava vähintään kolme (3) metriä syvemmän ottamispinnan alapuolelle.

Mikäli työn yhteydessä havaitaan pohjavesiesiintymiä, on niistä heti ilmoitettava Lapin ympäristökeskukselle sekä Enontekiön tekniselle lautakunnalle. Kaikki näkyvät pohjavesiesiintymät on peitettävä puhtaalla maa-aineksella.

6. Mikäli alueella suoritetaan työkoneiden huoltoa, tulee siihen varata erillinen alue, johon on laitettava riittävän paksusta rakennusmuovista tms. kaukalo, joka täytetään pohjalta turpeella ja pinnalta soralla. Kaukalon koko tulee olla riittävän suuri, syvyys noin 0,5 m ja leveys niin, että huollettavan koneen ulkopuolelle jää kaukalotilaa noin 2,0 m joka suuntaan.
7. Ottamissuunnitelman tarkastamisesta on luvan hakijan suoritettava seuraavat Enontekiön kunnanvaltuuston vahvistaman taksan mukaiset maksut kunnan tilille ennen ottamistoiminnan aloittamista. Ottamissuunnitelmassa otettavaksi esitetyn maa-ainesten kokonaismäärän mukaan 20 000 m³ tai sen alle perusmaksu on 150,00 € ja 30,00 € jokaiselta alkavalta 5000 m³:ltä, jolla 20 000 m³ ylittyy. Haettava määrä on 50 000 m³, joten **tarkastusmaksu on 330,00 €.**
8. Sen jälkeen, kun alueelta on suunnitelmassa esitetty maa-aines kokonaan otettu, on alueella suoritettava jälkisiistimistyö sekä maisemointi viipymättä loppuun. Jälkisiistimistyö on tehtävä annettujen suunnitelmien ja tämän maa-aineslupa-päätöksen mahdollisten ehtojen mukaisesti sekä tarkastuksessa hyväksyttävä rakennusvalvontaviranomaisella.

Kaikkien alueitten tasaukseen tulee käyttää ainoastaan puhdasta maa-ainesta.

Luvan voimassaoloaika on 10 vuotta ajalla 23.09.2014 - 23.09.2024 ja ottamislupa on 50 000 m³ ktd maa-ainekselle.

9. Luvan saajan on ennen ottotoiminnan aloittamista nimettävä vastuuhenkilö, joka vastaa viranomaisille siitä, että ottotoiminta tapahtuu myönnetyn luvan mukaisesti.

a) **Vastuuhenkilö ilmoitetaan kirjallisesti luvanmyöntäjälle**, ja ilmoituksessa tulee olla vastuuhenkilön kirjallinen suostumus kyseiseen tehtävään.

Ennen ottamistyön aloittamista **vakuudeksi jälkisiistimistöistä** hakija antaa kunnalle seuraavan laskelman mukaisen vakuuden:
4,66 ha x 840,90 € + 0,02 € x 50 000 m³, **yhteensä 4 919,00 €.**

Vakuus voi olla omavelkainen rahalaitos- tai käteisvakuus.

Vakuus palautetaan hakijalle, kun maisemointi ja jälkisiistimistyöt on hyväksytysti suoritettu.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn.ltk. 87 § PÄIVÄKODIN RAKENNUSPAIKAN OSTAMINEN ENONTEKIÖN SEURAKUNNALTALTA

Tekn. ltk 5.12.2013 § 108

PÄIVÄKODIN RAKENNUSPAIKAN HANKKIMINEN ENONTEKIÖN KUNNALLE

Enontekiön kunnanhallitus on kokouksessaan 25.11.2013 talousarvion hyväksymisen yhteydessä päättänyt varata vuoden 2014 investointiohjelman varat päiväkodin rakentamiseksi Hettaan.

Tekninen toimi on käynyt alustavia neuvotteluita Enontekiön Seurakunnan kanssa mahdollisen maakaupan tekemiseksi Hetan kirkon takana sijaitsevasta "**Kirkkomaa**" (047 401 0034 0000) tilan maa-alueesta. Hetan asemakaavassa tila on merkitty kaavamerkinnällä YK II, mikä tarkoittaa kirkkojen ja muiden seurakuntaa palvelevien rakennusten korttelialuetta.

Tilan "Kirkkomaa" pinta-ala on 2,53 ha.

Rakennusoikeutta koko tilalla on kahdessa osiossa yhteensä **6 450 ka-m²** (liitteenä asemakaavakartta 1:1000).

Enontekiön kunta on ostanut seurakunnalta aiemmin 5.11.2004 **n. 1,00 ha:n** maa-alueen (Vanhainkodin, Hetanranta, Aspan ja Ounasmajojen tontit), hinta oli tuolloin **20 000:- €**.

Seurakunnan edustajien kanssa käytyjen neuvotteluiden kohteena ollut kunnan tarvitsema maa-alue on suuruudeltaan **n. 1,20 ha** ja tällöin maa-alueen hinta muodostuisi aikaisemman kaupan indeksi luvulla korjatun neliöhinnan perusteella **28 800:-€** suuruiseksi.

Ehdotus: EM

Tekninen lautakunta **esittää Enontekiön seurakunnalle ostotarjouksen, jolla Enontekiön kunta ostaa ko. maa-alueen (n. 1,20 ha) 28 800:-€ kauppahinnalla liitteenä olevan kartan mukaan (liite no. 1).**

Seurakunnan omistamalla "Kirkkomaa" tilalla oleva rakennusoikeus (6450 ka-m²) puolitetaan, jolloin kummallekin kaupan osapuolelle jää rakennusoikeutta 3225 ka-m².

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____ / _____ 2014

Tekn. ltk 23.09.2014 § 87

Enontekiön kunnan ja Enontekiön seurakunnan kanssa käytiin kauppahintaneuvottelu, jonka tuloksen päädyttiin kauppahintaan **34 000:- euroa.**

Enontekiön kunta on tehnyt Enontekiön seurakunnan kanssa vuokrasopimuksen Hetan päiväkodin rakennuspaikasta koska seurakunta ei kerinnyt saada lupaa Tuomiokapitulilta rakennuspaikan myyntiä varten riittävän aikaisin.

Rakennuslupa päiväkotirakennukselle on myönnetty ja työt rakennuspaikalla ovat käynnissä.

Seurakunta on saanut Tuomiokapitulilta 07.08.2014 luvan myydä ko. rakennuspaikka Enontekiön kunnalle. (liite no. 1)

Ehdotus: EM

Tekninen lautakunta päättää esittää Enontekiön kunnanhallitukselle, että kunta ostaa päiväkodin rakennuspaikan Enontekiön seurakunnalta liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti. (liite no. 2)

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn.ltk. 88 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET JA -ILMOITUKSET

Tekninen johtaja

- Sopimus Enontekiön kunnan ja Kiirunan kunnan välillä Victoriareitin ylläpitokustannusten jaosta
- JS-Suomi Oy:n kanssa mahdollisesti tehtävä Teknisen toimen-esite.

Rakennustarkastaja

- Lupapäätökset ajalla 09.09.- 23.09.2014
- Tuulivoimakaavan yleisötilaisuudet Kilpisjärvellä 30.10.2014 ja Hetassa 31.10.2014

Rakennusmestari-rakennustarkastaja

- Aluehallintoviraston työsuojelun vastuualueen tarkastuskertomus 11.9.2014 koskien Hetan terveysaseman sisäilmaongelmia.
- teknisen osaston tarjouspyyntö 22.9.2014 koskien Hetan terveysaseman kosteusteknisistä mittauksista.
- Torniojoen tulvatyöryhmälle lähetetty kirje 18.9.2014 koskien Tsahkaljoen tulvimista keväisin.

Puheenjohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset ja ilmoitukset.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn.ltk 89 § ILMOITUSASIAT

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat asiat:

Lapin ELY-keskus:

- 16.9.2014 Rakentamista koskeva myönteinen poikkeamispäätös

Kiinteistönluovutusilmoitukset:

- 16.09.2014; Enontekiö/Palojoensuu RN:o 21:17 Järämä 5000 m² määräala , lomarakennuspaikka
- 17.09.2014; Enontekiö/Kelottijärvi RN:o 5:33 Ketunpesä koko kiinteistö 4150 m², maa- ja metsätalous
- 17.09.2014; Enontekiö/Suonttajärvi RN:o 19:18 Tervahauta koko kiinteistö 19,02 ha, lomarakennuspaikka rakennuksineen
- 18.09.2014; Enontekiö/Peltovuoma RN:o 26:14 Ponnikoski koko kiinteistö 57,80 ha, metsätalous

Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn. ltk 90 § LAUTAKUNNAN JÄSENTEN ESILLE TUOMAT ASIAT

Elli-Marja Kultima esitti, että esityslistat laitetaan sähköisesti lautakunnan jäsenten lisäksi kunnanhallitukselle.

Ulla-Maija Syväjärvi esitti, että Karesuvannon pohjavesialue tutkitaan jäteongelman vuoksi.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn. ltk 91 § VUODEN 2014-9 KÄYTTÖTALOUSBUDJETIN LÄPIKÄYMINEN

Selostus:

Kunnanhallitus edellyttää lautakunnilta neljännesvuosittain talousarvioseurantareportin.

23.9.2014 mennessä päivitetetyssä toteumavertailussa vuosikatteenä on muodostunut -518 811,64€, käyttöasteen ollessa 94,7%. Tuottopuolella on kuitenkin huomioitava seuraavat kirjaamattomat tulot ja menot 9/2014 tilanteeseen huomioiden:

Tulot:

| | |
|----------------------------|--------|
| - Yty-työt | 3570€ |
| - Kiint.yhtiöiden hallinto | 13500€ |
| - Hetan tk | 24850€ |
| - Karessuvannon tk | 6300€ |
| - Maa-/metsätilat, vuokrat | 22500€ |
| - Vesi-lentosatamat | 1500€ |
| - Vesilaitos, Hetta | 6900€ |
| - Vesilaitos, Kares | 5500€ |
| - Vesilaitos, Kilpis | 2500€ |
| - Vesilaitos, Peltovuoma | 1000€ |

Ylitysmenot:

| | |
|--------------|--------|
| - Ladut | -7500€ |
| - Rivitalo 1 | -1500€ |

Joten tulopuolella tulee huomioida 79300€, tällöin vuosikatteenä muodostuu 439 511€ ja käyttöasteeksi 80,2%.

Ehdotus: KL

Päivitetty 9/2014 taloustilanne annetaan tekniselle lautakunnalle ja edelleen Enontekiön kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn. ltk 92 § VUODEN 2014 KÄYTTÖTALOUSBUDJETIN JA INVESTOINTIEN 1. KÄSITTELY

Selostus:

Khall 176 § Talousarvion ja -suunnitelman laadintaohjeen antaminen suunnitelmakaudelle 2015-2017. Kunnanhallitus on ohjeessaan määrittänyt lautakuntien täydellisten talousarvioesitysten määräpäiväksi 3.10.2014.

Teknisen lautakunnan raamiksi on asetettu **555 460€**.

Käsittely:

Tekninen lautakunta kävi läpi v.2015 käyttötalousarvion ja investointiohjelman esittelijän johdolla sekä kiinnitti huomiota mm. seuraaviin kohtiin:

041201 Pelastustoimi

Lautakunta keskusteli pelastustoimen käyttömenojen sijoittamisesta teknisen toimen budjettiin ja päätti esittää pelastustoimen käyttömenojen sijoittamisesta yleishallinnon budjettiin. Pelastustoimen menot rasittavat yli puolella teknisen lautakunnan budjettia, ollen vuonna 2013 **-289 881€**.

042312 Hetan koulu

Kunnanhallitus on vapauttanut seurakunnan vuokranmaksusta Hetan koulun tiloista. Vuokratulojen saamatta jääminen kuitenkin rasittaa turhaan teknisen lautakunnan budjettia. Vuosikatteen toteuma vuodelta 2013 oli **-22 598€**

042313 Kilpisjärven huolto- ja majoitusrakennus

Lautakunta kiinnitti huomiota siihen, että muut hallintokunnat lupaavat rakennuksia vuokralle sovittua hintaa edullisimmin ja siitä huolimatta menot kaatuvat kokonaisuudessaan teknisen lautakunnan kannettavaksi.

Keskustelun aikana kiinnitettiin huomiota muutamiin epälineaarisiin menokohtiin, jotka tulee tarkistaa ja tarvittaessa oikaista.

Suurimman nettovaikutuksen aiheuttaa tulopohjan katoaminen, nettomenot ovat edelleen teknisen lautakunnan budjetissa pienentyneet.

Ehdotus: KL

Käyttötalousbudjetti ja investointirunko käsitellään 2. kerran teknisessä lautakunnassa ennen Enontekiön kunnanhallitukselle esittämistä.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2014

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2014

Tekn. ltk 93 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN TEHTÄVÄT SEKÄ VIRANOMAISTEN TOIMENKUVAT JA TEHTÄVÄJAKO

Selostus:

Teknisessä toimessa tapahtuneiden henkilöstömuutosten myötä on tarpeelliseksi tullut päivittää ja tehdä tarpeelliset muutokset/tarkennukset teknisen lautakunnan tehtäviin sekä viranomaisten toimenkuviin ja tehtävänjakoihin.

Käsittely:

Tekninen lautakunta kävi kokouksessa seuraavat liitteenä olevat esitykset läpi:

- Teknisen lautakunnan toiminta-ajatus
- Teknisen lautakunnan tehtävät ja ratkaisuvalta
- Viranhaltijoiden tehtävät ja ratkaisuvalta
 - Tekninen johtaja
 - Rakennustarkastaja
 - Rakennusmestari - ympäristösuojelusihteeri

Ehdotus: KL

Tekninen lautakunta hyväksyy esitysten mukaisesti:

- Teknisen lautakunnan toiminta-ajatus
- Teknisen lautakunnan tehtävät ja ratkaisuvalta
- Viranhaltijoiden tehtävät ja ratkaisuvalta
 - Tekninen johtaja
 - Rakennustarkastaja
 - Rakennusmestari - ympäristösuojelusihteeri

Ja esittää edellä mainitut Enontekiön kunnanhallitukselle ja edelleen Enontekiön kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi. Sekä muutettavaksi ja hyväksyttäväksi tarvittavat hallintosäännön ja johtosäännön kohdat.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

**Tekn. ltk 94 § VAIHTOEHTOISET TOIMINTA- JA KUSTANNUSMALLIT
TALOUSARVIOSSA VUODELLE 2014**

Selostus:

Enontekiöllä pidetään valtuustoseminaari 24.9.2014 klo.13.00 alkaen, jossa aiheena on vaihtoehtoiset toiminta- ja kustannusmallit hallintokunnittain.

Käsittely:

Teknisen lautakunnan keskustelun aikana käytiin läpi lakisääteiset toimet mitä on ja ei lakisääteisiä toimia teknisellä lautakunnalla on. Henkilöstöä nettomenoina on 3 kpl, tulee muistaa että myös teknisen henkilöstölle on tullut lisää tehtäviä/toimia niin laki- kuin yleiseltä osalta.

Kiinteistöjen hoitajien Enontekiön alueella osalta nettotulo-meno on **0€**. Näiden osalta tulee harkita vaihtoehtoja toimintatapoihin, Hetan alueella eläköitymisen takia sekä kunnan omistamien vuokra-asuntojen yhtiöittäminen myötä vuoden 2015 aikana.

Karessuvannossa ja Kilpisjärvellä toimivat kiinteistön hoitajat toimivat osa-aikaisesti myös vesilaitoksien hoitajina. Hetan alueen vesilaitoksen hoitaja on kokopäiväisesti vesilaitoksen töissä ja toimii vesilaitoksen hoitajien esimiehenä.

Yty-töiden osalle teknisen lautakunnan budjetissa on varattuna 30000 €, tätä osuutta käytetään yleisten alueiden kunnossapitoon ja moottorikelkkareittien huoltorakentamiseen.

Lähiliikuntapaikat ja ladut ovat 84000 € osuudellaan suurin ei lakisääteinen menoerä teknisen lautakunnan budjetissa. Tällä ylläpidetään kaikki Enontekiön kunnan liikuntapaikat mm. jääkentät, liikuntahallin käyttö, lähiladut, leikkikentät, kuntorata-lämpölatu. Sekä Ounaksen Tunturiladut Oy:n kanssa sopimus on voimassa joulukuulle 2016 saakka, sopimuksen arvo n.8000€/v.

Ehdotus: KL

Tekninen johtaja ottaa ko. asiat esille talousarvioseminaarissa.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2014

**Tekn. ltk 95 § KILPISJÄRVEN HELIKOPTERILENTOPAIKAN PÄÄLLIKÖN
NIMEÄMINEN**

Selostus:

Trafi liikenteenturvallisuusvirastolta on tullut kysely Kilpisjärven helikopterilentopaikan pitäjästä ja päälliköstä Lasse Mäkitalon jäätyä eläkkeelle.

Lentopaikan pitäjän tulee nimetä Trafille lentopaikan päällikkö, joka on antanut suostumuksensa tähän. Tämän jälkeen Trafi voi hyväksyä päällikön nimeämisen.

Päällikkö vastaa lentopaikan toiminnasta, liitteenä 1/95§
ilmailumääräys AGA M2-1.

Ehdotus: EM

Tekninen lautakunta nimeää Kilpisjärven helikopterilentopaikan päälliköksi Teknisen johtajan Kimmo Lämsän.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2014

**Tekn. ltk 96 § HETAN PÄIVÄKODIN AIKATAULUN JA KUSTANNUSARVION
LÄPIKÄYNTI**

Selostus:

Hetan päiväkodin työmaalla on tehtyinä: vesi- ja viemäri- ja sähköliittymä, kaukolämpölinja sekä valokuitulinja, maa- ja pohjarakenteet rakennuksen perustusten osalta sekä n.40% tie- ja parkkialueiden pohjatöistä sekä sokkelin ympärystäytöistä. Rakennustöistä tehtyinä ovat antura sekä sokkelipalkit, sokkelin sisäpuoliset täytöt ovat menossa. Työmaavahvuus on 3 kirvesmiestä ja 1 rakennusmies. Kustannusarvion valmistuttua on todettavissa alkuperäisen investointimäärärahan riittämättömyys kohteen loppuun saattamiseen.

Käsittely:

Käydyn keskustelun aikana käsiteltiin Hetan päiväkodin työmaatilanne ja jana-aikataulu käytiin läpi, todettiin että työt etenevät aikataulussa. Alkuperäisen kustannusarvion ylittymisen syistä käytiin keskustelua sekä käsiteltiin vaihtoehtoja kustannusten laskemiseen.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta velvoittaa investoinnin vastuuviranomaisen tekemään selvityksen kustannusten ylittymisestä sekä tarkistamaan kustannuslaskelman ja esittämään vaihtoehtoiset mahdollisuudet kustannusten laskemiseen.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____ / _____ 2014
