
Kokousaika	Tiistai 12.01.2016 klo 17.00 - 18.50	
Kokouspaikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone	
Saapuvilla olleet jäsenet	Paula Ahopelto	puheenjohtaja
	Virpi Labba	varapuheenjohtaja
	Elli-Marja Kultima	jäsen
	Alpo Peltovuoma	jäsen
	Hannu Ranta	jäsen X
	Antti Tonteri	jäsen
	Petri Pettissalo	jäsen
	X Berit-Ellen Juuso	varajäsen
Muut saapuvilla olleet	Mauri Koskela	kunnanjohtaja
	Birgitta Eira	khall:n edustaja
	Sari Keskitalo	khall. puheenjohtaja
	Kimmo Lämsä	esitt.-pöytäk.pitäjä
	Eino Mäkelä	esitt.-pöytäk.pitäjä
	Kalevi Keskitalo	esitt.-pöytäk.pitäjä
Asiat	§ 1 - 14	
Pöytäkirjan allekirjoitus	Paula Ahopelto puheenjohtaja	Alpo Peltovuoma puheenjohtaja § 6-7
	Kalevi Keskitalo esitt.-pöytäk.pitäjä	Kimmo Lämsä esitt.-pöytäk.pitäjä
	Eino Mäkelä esitt.-pöytäk.pitäjä	
Pöytäkirjan tarkastajat	Berit-Ellen Juuso	Petri Pettissalo

Pöytäkirja on nähtävänä ____/____ 2016
Enontekiön virastotalolla

Asialista:

- 1 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN
- 2 § ALOITUSLUVAN ESITTÄMINEN VUODELLE 2016, INVESTOINTIKOHTEELE:
099051 KILPISJÄRVEN MONITOIMITALO
- 3 § JYRKI SIROLAN OIKAISUVAATIMUS RAKENNUSTARKASTAJAN TEKEMÄÄN
RAKENNUSLUPAPÄÄTÖKSEEN 04.12.2015 § 61
- 4 § SAANANJUUREN ASEMAKAAVOITUSTYÖN JATKAMINEN JA ALOITUSLUVAN
ESITTÄMINEN VUODELLE 2016 INVESTOINTIKOHTEELE:
099108 SAANANJUUREN ASEMAKAAVAN ALOITTAMINEN
- 5 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITTI LINJAUSPÄÄTÖSTEN 30.6.2015 §
56 sekä 27.10.2015 § 93 KUMOAMINEN SEKÄ REITINOSIEN LINJAUKSISTA
PÄÄTTÄMINEN ERILLISINÄ PÄÄTÖKSINÄ
- 6 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITTIOSAN MK 1 LEPPÄJÄRVEN URA -
ERÄMAAKOTA REITITILINJAUS
- 7 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITTIOSAN MK2 OUNASJÄRVI -
ERÄMAAKOTA REITITILINJAUS
- 8 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITTIOSAN MK3 NÄKKÄLÄN
MOOTTORIKELKKAURA - TUNTURI-LAPIN LUONTOKESKUS REITITILINJAUS
- 9 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITTIOSAN MK4 NÄKKÄLÄN
MOOTTORIKELKKAURA - JYPPYRÄN LAKIALUE REITITILINJAUS
- 10§ KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUKSET / KUNNAN ETUOSTO-OIKEUDEN
KÄYTTÄMINEN
- 11§ VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET JA -ILMOITUKSET
- 12§ ILMOITUSASIAT
- 13§ LAUTAKUNNAN JÄSENTEN ESILLE TUOMAT ASIAT
- 14§ ALOITUSLUVAN ESITTÄMINEN INVESTOINTIKOHTEELE 099065
KIINTEISTÖJEN KUNNOSTUS SEKÄ MÄÄRÄRAHAN SIIRTO: LIIKUNTAHALLIN
IV-KONEEN JA LÄMMÖNSÄÄDÖN UUSIMISEEN SEKÄ LIITTÄMISEEN
KIINTEISTÖAUTOMAATIOON

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

Tekn.ltk. 1 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Berit-Ellen Juuso ja Petri Pettissalo.

Ehdotus:

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta valitsee kaksi teknisen lautakunnan jäsentä pöytäkirjantarkastajiksi.

Edelleen tekninen lautakunta päättää hyväksyä tämän kokouksen esityslistan työjärjestykseksi.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn.ltk. 2 § ALOITUSLUVAN ESITTÄMINEN VUODELLE 2016,
INVESTOINTIKOHTEELE: 099051 KILPISJÄRVEN MONITOIMITALO**

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ehdotus (tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta esittää Enontekiön kunnanhallitukselle investointikohteen: 099051 Kilpisjärven monitoimitalon uudisrakentaminen aloituslupaa seuraavasti:

- Vuosi 2016 1 650 000€ uudisrakennustyöt.
- Vuosi 2017 1 650 000€ uudisrakennustyöt.

Alustavan uudisrakentamisen kustannusarvion näin ollessa 3 300 000€ Rakentamiskustannukset katetaan vakuutuskorvauksella. Vastuuviranhaltijana kohteessa toimii Kimmo Lämsä.

Selostus:

Kilpisjärven uuden monitoimitalon arkkitehtisuunnittelu on käynnistynyt 2015 vuoden aikana sekä aikataulun mukaisesti arkkitehtikuvat valmistuvat tammi-helmikuussa 2016. Rakentamisen aloitus on elokuussa 2016 ja rakennus on käyttöönotettavissa koulujen aloituksessa syyslukukaudeksi 2017.

Uuden monitoimitalon alustava kustannusarvio, palaneen koulun tilaohjelmaan perustuen, on 3 290 000€.

Enontekiön kunta on varannut investointiohjelmaan vuosille 2016 ja 2017 molemmille vuosille 1 650 000€ eli yhteensä 3 300 000€.

Rakentamiskustannukset katetaan vakuutuskorvauksella.

Irtaimiston osalta korvausneuvottelut ovat kesken, vakuutusyhtiölle on toimitettu hinnoitellut irtaimistoluetellot.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn.ltk. 3 § JYRKI SIROLAN OIKAISUVAATIMUS RAKENNUSTARKASTAJAN
TEKEMÄÄN RAKENNUSLUPAPÄÄTÖKSEEN 04.12.2015 § 61**

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Lisäksi lautakunta lisäsi päätöksensä perusteluihin, että molempien tilojen omistajien tulee huomioida se, että vaikka heidän naapuruussuhteensa alueen maanomistajina on syntynyt huomattavasti Rönkköjen rakentamisen jälkeen maakaupan seurauksena, tulee liikkuminen alueella järjestää niin, se täyttää "**Kiinteistön muodostamislain 14 luvun**" edellytykset ja on kohtuullinen kaikille asianosaisille maanomistajille. Mikäli olemassa olevia kulkurasitteita on tarve siirtää, tulee se tapahtua rasitetoimituksen kautta, jonka suorittaa toimivaltainen **toimitusinsinööri**.

Ehdotus (rakennustarkastaja) :

Tekninen lautakunta päättää, ettei rakennustarkastajan tekemää päätöstä muuteta.

Perustelu:

Rönköt ovat rakentaneet loma-asuntonsa jo vuosia aikaa. Tilalle kulkemista varten on lohkomisen yhteydessä muodostettu kulkurasite. Vaikkakaan Rönkköjen käyttämä kulku-ura ei noudatakaan tarkoin rasitteen oikeaa sijaintia ovat Rönköt ilmoittaneet olevansa valmiita siirtämään kulkunsa rasitteen määräämään kohtaan. Maastoliikennelain valvonta ei ole rakennusvalvonta viranomaisen tehtävä vaan maastoliikennettä valvovat maastossa Poliisi, Tulli ja Rajavartiolaite (Maastoliikennelaki 32 § 2 mom.). Kierrätysmateriaalin käyttö rakentamisessa ei ole sellainen tosiasiallinen syy, jolla voidaan rakennuslupa kieltää. Rakennuksen ulkoasu tulee saattaa sellaiseen kuntoon, että se kohtuudella täyttää rakentamiselle asetettavat kauneusarvot. Rakennuslupapäätöksen kohdassa "Muut lupaehdot" on otettu ehtoja rakennuksen ulkoasun ja turvallisuuden sekä ympäristöhaittojen huomioimista varten riittävästi.

Selostus:

Rakennustarkastaja Eino Mäkelä on tehnyt rakennuslupapäätöksen kiinteistölle 047 406 0002 0014 loma-asunnon laajentamista varten. Kiinteistön omistaa Seppo ja Terttu Rönkkö. Naapurikiinteistölle on varattu tilaisuus tulla kuulluksi lupahakemuksen johdosta.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2016

Oikaisuvaatimuksen tekijä on antanut lausunnon kuulemisen johdosta. Lausunto ja siitä annettu vastine sekä oikaisuvaatimus ovat liitteenä tässä pykälässä liitteet **1, 2 ja 3**.

Lisäksi liitteenä **4** on toimituskartta 2013-437560 pidetystä toimituksesta jossa kulkuoikeuksia tilojen osalta on selvitetty. Liitteenä **5** on ilmavalokuva, josta käy esille rasiitteen sijainti (punaisella katkoviivalla) ja Rönkköjen tähän asti käyttämä tieura (musta yhtenäinen viiva). Ilmavalokuvasta voidaan päätellä, ettei Rönkköjen käyttämä tie noudata tilan 047 406 0002 0014 lohkomisen yhteydessä muodostetun rasiitteen sijaintia kuin lyhyeltä matkalta.

Rönköt ovat rakentaneet loma-asuntonsa 1986/84 myönnetyllä rakennusluvalla. Loma-asunnon koko oli tuolloin 36 ka-m² ja uusi vuonna 2015/61 myönnetty lupa (**liite 6**) oli 12 ka-m² laajennus.

Rönkköjen kulku tilalle on noudattanut vanhaa kulkukeinoja joka on vuosien saatossa muodostunut alueelle.

Tilan vaihdettua omistajaa kulkemisen tarkastelu on tullut esille ja uuden omistajan vaatima kulkemisen siirtäminen rasiitteen mukaiseksi on sinällään oikeutettua.

Rönköt ovat vastineessaan todenneet, (kohdassa 1) että he ovat valmiita siirtämään tien alkuperäiseen paikkaan.

Sirola on myös lausunnossaan kohdassa 7 maininnut että alue tulee kaavoittaa ennen luvan myöntämistä. Kaavoittaminen on kuitenkin ranta-asemakaavan osalta yksityismaiden maanomistajan/omistajien asia eikä kunta voi ketään siihen velvoittaa ilman erityistä syytä.

Tiedoksi:
Jyrki Sirola
Seppo ja Terttu Rönkkö

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2016

**Tekn.ltk. 4 § SAANANJUUREN ASEMAKAAVOITUSTYÖN JATKAMINEN JA
ALOITUSLUVAN ESITTÄMINEN VUODELLE 2016 INVESTOINTIKOHTEELE:
099108 SAANANJUUREN ASEMAKAAVAN ALOITTAMINEN**

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ehdotus (rakennustarkastaja):

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Saananjuuren kaavoitustyö käynnistetään mahdollisimman nopeasti.

Selostus:

Saananjuuren asemakaavoitustyön uudelleen käynnistämistä varten on rakennustarkastaja Eino Mäkelä lähettänyt asemakaavoitettavan alueen maanomistajille neuvottelukutsun 18.11.2015. Kutsussa ilmoitettiin neuvottelupäiväksi 16.12.2015 klo 10.00 ja neuvottelupaikaksi Kilpisjärven paloaseman yhteydessä oleva majoitusrakennus.

Enontekiön kunnan edustajina paikalla olivat vs. kunnanjohtaja Mauri Koskela, tekninen johtaja Kimmo Lämsä ja rakennustarkastaja Eino Mäkelä.

Neuvottelusta laadittu muistio on liitteenä tässä pykälässä **liite 1**.

Paikalle olivat saapuneet yhtä lukuun ottamatta kaikki ne maanomistajat tai maanomistajan edustajat, jotka olivat aiemmin tehneet Enontekiön kunnan kanssa maankäyttösopimuksen.

Neuvottelussa sovittiin, että kunta käynnistää kaavoitustyön ja että uusi neuvottelu maanomistajien kanssa pidetään kun kaavoitustyö on käynnistynyt.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2016

**Tekn.ltk. 5 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITTI LINJAUSPÄÄTÖSTEN
30.6.2015 § 56 sekä 27.10.2015 § 93 KUMOAMINEN SEKÄ REITINOSIEN
LINJAUKSISTA PÄÄTTÄMINEN ERILLISINÄ PÄÄTÖKSINÄ**

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ehdotus (rkm-rakennustarkastaja):

Tekninen lautakunta päättää kumota 30.6.2015 § 56 sekä 27.10.2015 § 93 tehdyt päätökset.

Lautakunta jakaa suunnitellut reittiosuudet siten, että jokainen reittiosuus käsitellään erillisenä päätösasiana.

Selostus:

Hetan alueen suunnitellut moottorikelkkareitit on käsitelty yhden pykälän alla. Mikäli reittipäätöksestä valitetaan, siirtyy reittirakentaminen kaikkien reittien osalta siihen saakka kunnes päätös on saanut lainvoiman. Tämä voi pahimmassa tapauksessa viedä vuosia.

Päätöshistoria:

Tekn.ltk. 93 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITIN LINJAUSTEN
TARKASTELU JA TOTEUTETTAVAN REITILINJAUKSEN VALINNAN VAHVISTAMINEN

Tekn.ltk. 30.06.2015 56 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITIN
LINJAUSTEN TARKASTELU JA TOTEUTETTAVAN REITILINJAUKSEN VALINTA

Käsittely 26.5.2015 § 33

Reittisuunnittelijaksi valittu Sito Oy:n edustaja Pirkka Hartikainen esittelee moottorikelkkareittilinjaukset, jotka käytiin läpi maastossa liikkuen huhtikuussa 2015.

Sito Oy on laatinut oheiseen karttaan (Sito Oy 4.5.2015) vaihtoehtoiset reittilinjaukset tarjouspyynnön 12.2.2015 mukaisesti Liite 1.

Tekninen lautakunta tarkastelee reittivaihtoehtoja, jonka jälkeen esittelijä tekee ehdotuksen toteutettavasta moottorikelkkareitistä.

Ehdotus: KK

Annetaan kokouksessa.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä _____/_____ 2016

Keskustelun jälkeen esittelijä päätti antaa seuraavan päätösehdotuksen.

1. Leppäjärven kelkkauralta Erämaakodalle esitetty 1.vaihtoehdon reittilinjaus (yhtenäinen punainen viiva esittelykartalla) päätetään hyväksyä konsultin ehdotuksen mukaisena linjauksena jatkoneuvottelujen pohjaksi.
2. Ounasjärveltä Erämaakodalle esitetty vaihtoehtoinen reittilinjaus (katkoviivalla esittelykartalla) päätetään hyväksyä konsultin ehdotuksen mukaisena linjauksena myös jatkoneuvottelujen pohjaksi.
3. Näkkälän kelkkauralta Erämaakodan reittiin yhtyvä reittilinjaus päätetään hyväksyä konsultin ehdotuksen mukaisena linjauksena jatkoneuvottelujen pohjaksi.
4. Näkkälän kelkkauralta Jyppyrän päälle kulkeva reittilinjaus päätetään hyväksyä konsultin ehdotuksen mukaisena linjauksena jatkoneuvottelujen pohjaksi.
5. Näkkälän kelkkauralta Luontokeskukseen kulkeva reittilinjaus päätetään hyväksyä konsultin ehdotuksen mukaisena linjauksena jatkoneuvottelujen pohjaksi.

Päätös:

Konsultin esittämät reittilinjaukset hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti lukuun ottamatta kohtaa 3, jonka linjausta tarkastellaan vielä Jyppyrän ylityksen osalta Tonterin esittämän vaihtoehdon mukaisesti. Kohta 3:n linjaus tuodaan lautakunnan seuraavaan kokoukseen päätettäväksi.

Käsittely 30.6.2015 § 56

Reittisuunnittelijakonsultti on linjannut Näkkälän kelkkauralta Erämaakodalle kulkevan moottorikelkkareitin 26.5.2015 pidetyn kokouspäätöksen mukaisesti. Reittilinjaus kulkee Jyppyränselän alueella pitkälti talvitienä käytettyä kulkukeinoja myötäillen. Liitteen (luonnos 17.6.2015) karttaan merkitty reittilinjaus.

Ehdotus:EM

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2016

Tekninen lautakunta hyväksyy Näkkälän kelkkauralta Erämaakodan suunniteltuun reittiin yhtyvän reittilinjauksen oheisen kartan (Sito Oy Luonnos 17.6.2015) mukaisena.

Päätös:
Ehdotuksen mukaan.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Paula Ahopelto poistui esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi ja puheenjohtajana toimi **Virpi Labba**.

Tekn.ltk 27.10.2015 § 93

Hetan alueen moottorikelkkareittilinjausten osalta pidettiin yleisötilaisuus, jossa suunnittelutoimisto Sito Oy:n edustaja Jukka Rantajärvi esitteli lautakunnan hyväksymät reittivalinnat. Tilaisuudessa puheenjohtajana toimi vs. kunnanjohtaja Mauri Koskela ja sihteerinä Kalevi keskitalo.

Kokouksessa läsnä olleet henkilöt esittivät vastustuksensa moottorikelkkareitin perustamisesta mailleen tai asumustensa läheisyyteen. Muistio tilaisuudesta **Liitteenä 1**.

Ehdotus (rakennusmestari-rakennustarkastaja):
Tekninen lautakunta tarkentaa moottorikelkkareitin linjausta oheisiin karttaliitteisiin vihreällä värillä merkittyyn kohtaan.

Leppäjärven kelkkauralta Erämaakodalle esitetty 1.vaihtoehdon reittilinjaus muutetaan kulkemaan oheiseen karttaan vihreällä värillä merkittyyn kohtaan. Muutetun linjauksen molemmin puolin on rakentamattomat tontit. Osayleiskaavassa alue on maininnalla AP-1 (pientalovaltainen asuntoalue, jolle tulee laatia asemakaava). Asemakaavan laatimisen yhteydessä voidaan rakentaminen suunnitella siten, että moottorikelkkareitti aiheuttaa mahdollisimman vähän haittaa tulevalle asutukselle.

Näkkälän kelkkauralta Erämaakodan reittiin yhtyvä reittilinjaus muutetaan kulkemaan oheiseen karttaan vihreällä värillä merkittyyn kohtaan. Tämä reittilinjaus ei leikkaa yksityismaita poikki poroaitausten kohdalta, vaan kulkee tilojen rajaa pitkin.

Päätös:
Ehdotuksen mukaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2016

Pykälän käsittelyn alussa puheenjohtaja Paula Ahopelto ilmoitti olevansa jäävi ja poistui kokouksesta. Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Virpi Labba.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn.ltk. 6 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITTIOSAN MK 1 LEPPÄJÄRVEN
URA - ERÄMAAKOTA REITILINJAUS**

Päätös:

Päätettiin selvittää vaihtoehtoisia reittilinjauksia, jotka eivät sijoittuisi lähelle yksityisasutusta. Esittelijä neuvottelee maanomistajien/ edustajien kanssa mahdollisuudesta sijoittaa moottorikelkkareitti lautakunnan esittämiin vaihtoehtoisiin linjauspaikkoihin.

Paula Ahopelto jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana toimi Alpo Peltovuoma.

Ehdotus (rakennusmestari-rakennustarkastaja):

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa Sito Oy:n 5.1.2015 päivätyn moottorikelkkareittilinjauksen MK2 jatkokäsittelyn pohjaksi.

Omakotitalojen lähettyvillä (alle 50 m) moottorikelkkareitin sivulle rakennetaan puurakenteinen 2 metriä korkea meluaita, mikäli tilojen omistajat sitä vaativat.

Selostus:

Teknisen lautakunnan kokouksen 27.10.2015 päätöksen mukaisten reittilinjausten jälkeen on ilmennyt esteitä jotka eivät olleet tiedossa moottorikelkkareitin uutta linjausta esitettäessä.

Leppäjärven kelkkauralta Erämaakodalle johtavan 27.10.2015 esitetyn linjauksen kohdalla on samalle kohdin, tontille 47-401-6-22 perustettu rasite, jota ei oltu merkitty aikaisemmin tarkastettuihin karttoihin. Rasitteen päälle ei moottorikelkkareittiä voida perustaa.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

Tekn.ltk. 7 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITTIOSAN MK2 OUNASJÄRVI - ERÄMAAKOTA REITILINJAUS

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Paula Ahopelto jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana toimi Alpo Peltovuoma.

Ehdotus (rkm-rakennustarkastaja):

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa Sito Oy:n 5.1.2015 päivätyn moottorikelkkareittilinjauksen MK2 jatkokäsittelyn pohjaksi.

Omakotitalojen lähettyvillä (alle 50m) moottorikelkkareitin sivulle rakennetaan puurakenteinen 2 metriä korkea meluaita, mikäli tilojen omistajat sitä vaativat.

Selostus:

Ounasjärven alue on moottorikelkkailun kannalta keskeinen alue, johon paikallisten ja ulkopuolisten matkailijoiden moottorikelkkaliikenne painottuu. Siksi Ounasjärven jäältä myöskin Erämaakodan tankkauspisteelle pääseminen on tärkeää. Lisäksi polttoainetta myyvien yrittäjien tasapuolinen kohtelu edellyttää moottorikelkkareittiä Ounasjärveltä Erämaakodalle.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn.ltk. 8 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITTIOSAN MK3 NÄKKÄLÄN
MOOTTORIKELKKAURA - TUNTURI-LAPIN LUONTOKESKUS REITTEILINJAUS**

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ehdotus (rkm-rakennustarkastaja):

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa Sito Oy:n 5.1.2015 päivätyn moottorikelkkareittilinjauksen MK3 jatkokäsittelyn pohjaksi.

Selostus:

Tunturi-Lapin Luontokeskus on Enontekiön matkailun kannalta tärkeä kohde. Metsähallituksen edustajat luontokeskuksesta ovat vuosien saatossa useaan otteeseen pyytäneet kuntaa rakentamaan moottorikelkkareitin Luontokeskuksen tontille.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn.ltk. 9 § HETAN ALUEEN MOOTTORIKELKKAREITTIOSAN MK4 NÄKKÄLÄN
MOOTTORIKELKKAURA - JYPPYRÄN LAKIALUE REITTIKÄYTTÖALUE**

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ehdotus (rkm-rakennustarkastaja):

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa Sito Oy:n 5.1.2015 päivätyn moottorikelkkareittilinjauksen MK4 jatkokäsittelyn pohjaksi.

Selostus:

Näkkälän moottorikelkkauralta Jyppyrän päälle rakennettava moottorikelkkareitti voi toimia kelkkailijoiden virkistys ja näköalapaikkana Hetan ympäristöön.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn. ltk 10 § KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUKSET / KUNNAN ETUOSTO-
OIKEUDEN KÄYTTÄMINEN**

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ehdotus (rakennustarkastaja):

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnan etuosto-oikeutta ilmoitettujen kiinteistönluovutusilmoitusten osalta ei käytetä.

Kiinteistönluovutusilmoitukset:

Kohteet: Enontekiö/Kyrö, 047-403-2-193 Lisä-Eevertti

Pinta-ala: 4380 m²

Kohteet: Enontekiö/Kyrö, 047-403-2-193 Lisäeevertti II

lomarakennuksineen

Pinta-ala: 5790 m²

Kohteet: Enontekiö/Suonttajärvi, 047-406-25-4 Pikkuniemi, osuudet yhteisiin

Kohteet: Enontekiö/Suonttajärvi, 047-406-25-20 Hangasmaja

lomarakennuksineen

Pinta-ala: 2020 m² 1/6 määräosa

Kohteet: Enontekiö/Peltovuoma, 047-405-50-45 Hillatieva

Pinta-ala: 25000 m²

Kohteet: Enontekiö/Hetta, 047-401-12-53 Sillisaivo

Pinta-ala: 228900 m²

Kohteet: Enontekiö/Hetta, 047-401-24-31 Rantanäkkälä

lomarakennuksineen

Pinta-ala: 2155 m²

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

Tekn. ltk 11 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET JA -ILMOITUKSET

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Ehdotus (tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset ja -ilmoitukset.

Tekninen johtaja

Rakennustarkastaja

- rakentamiseen liittyvät päätökset ajalta 30.11.2015-12.01.2016
- Tsahkaljoen tulvasuojeluhanke
- Lupapiste-palvelun rakennusvalvonta-osiota koskeva palvelusopimus Enontekiön kunta/Solita

Rakennusmestari-rakennustarkastaja

- Tornion-Muoniojoen yhteistarkkailu vuonna 2014

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2016

Tekn.ltk 12 § ILMOITUSASIAT

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Ehdotus (tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat asiat:

Kunnanhallitus

- 1.12.2015: § 259 Talousarvion toteutuminen, § 271 aloitusluvan hakeminen investointikohteelle 099065, § 276

Kiinteistönluovutusilmoitukset

- 4.12.2015: § 282 Kiinteistönluovutusilmoitukset, § 283

Kauppakirjan hyväksyminen Enontekiön kunta/Reijo ja Hannele

Kumpulainen, § 284 Kauppakirjan hyväksyminen Enontekiön kunta/Jani ja Kati Kultima

Kunnanvaltuusto

- 14.12.2015: § 33 Enontekiön sähköinen hyvinvointikertomus 2014-2015, § 35 Vuoden 2015 talousarvion ylitysanomus/Tekninen toimi, § 36 Vuoden 2015 investointiosan muuttaminen

Kirjeet:

Lapin ELY-keskus

- 3.12.2015 Rakentamista koskevat poikkeamispäätökset: Leppäjärvi Juhani, Kultimajärven ranta-alueelle, Vuontisjärvi Harri, Vuontisjärven ranta-alueelle

Lapin Käräjäoikeus/Maaoikeus

- 8.12.2015 Tuomio valitukseen Luonsinen Teppo/Salmivaaran tiekunta

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2016

Tekn. ltk 13 § LAUTAKUNNAN JÄSENTEN ESILLE TUOMAT ASIAT

Ei asioita.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn. ltk 14 § ALOITUSLUVAN ESITTÄMINEN INVESTOINTIKOHTEELE 099065
KIINTEISTÖJEN KUNNOSTUS SEKÄ MÄÄRÄRAHAN SIIRTO: LIIKUNTAHALLIN IV-
KONEEN JA LÄMMÖNSÄÄDÖN UUSIMISEEN SEKÄ LIITTÄMISEEN
KIINTEISTÖAUTOMAATIOON**

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Ehdotus (tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta esittää Enontekiön kunnanhallitukselle investointikohteen: 099065 Kiinteistöjen kunnostus, aloituslupaa ja määrärahan siirtoa 10600€, käytettäväksi liikuntahallin IV-koneen ja lämmönsäädön toimilaitteiden ja venttiileiden uusimiseksi sekä automaatioon liittämiseksi.

Investointikohteele 099065 Kiinteistöjen kunnostus jää talousarvioon (30000€-10600€)= 19400€, mahdollisiin muihin kiinteistöihin käytettäväksi.

Vastuuviranhaltijana kohteessa toimii Kimmo Lämsä.

Selostus:

Liikuntahallin lämmön ja ilmastoinnin säätölaitteet ovat alkuperäiset sekä hallin käyttäjien säädettävissä. Tämä aiheuttaa turhaa energian kulutusta sekä hallin olosuhteet eivät vastaa kulloistakin tarkoitusta.

Liitteiden 1/14§ ja 2/14§ mukaisissa tarjouksissa on esitetty hallin IV-koneen ja lämmönsäädön toimilaitteiden ja venttiileiden uusiminen sekä automaatioon liittämiseksi.

Tarjousten 2150,00€ ja 6950,00€ lisäksi mahdollisiin lisä- ja muutostöihin varataan 1500€. Yhteissumman ollessa 10600,00€

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016
