

---

<b>Kokousaika</b>	Tiistai 15.04.2014 klo 17.00 - 19.30	
<b>Kokouspaikka</b>	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone	
<b>Saapuvilla olleet jäsenet</b>	Paula Ahopelto	puheenjohtaja
	<del>Virpi Labba</del>	<del>varapuheenjohtaja</del>
	Elli-Marja Kultima	jäsen
	Alpo Peltovuoma	jäsen
	Hannu Ranta	jäsen
	Antti Tonteri	jäsen
	<del>Petri Pettissalo</del>	<del>jäsen</del>
<b>Muut saapuvilla olleet</b>	<del>Mikko Kärnä</del>	<del>kunnanjohtaja</del>
	Birgitta Eira	khall:n edustaja
	<del>Sari Keskitalo</del>	<del>khall. puheenjohtaja</del>
	Kimmo Lämsä	esitt.-pöytäk.pitäjä
	Eino Mäkelä	esitt.-pöytäk.pitäjä
	<del>Kalevi Keskitalo</del>	<del>esitt.-pöytäk.pitäjä</del>
<b>Asiat</b>	§ 31 - 44	
<b>Pöytäkirjan allekirjoitus</b>	Paula Ahopelto	
	Kimmo Lämsä	Eino Mäkelä
	esitt.pöytäk.pitäjä	esitt.pöytäk.pitäjä
<b>Pöytäkirjan tarkastajat</b>	Alpo Peltovuoma Hannu Ranta	
	Antti Tonteri § 32	
<b>Pöytäkirja on nähtävänä Enontekiön virastotalolla</b>	<u>30 /04</u> 2014	

Asialista:

- 31 § Teknisen lautakunnan kokouksen järjestäytyminen  
32 § Esko Ollilan palkkaaminen toistaiseksi voimassaolevaan työsuhteeseen, Hetan vesilaitoksen hoitajan toimeen  
33 § Teknisen osaston vuoden 2014 käyttötalousbudjetin hyväksyminen  
34 § Teknisen osaston vuoden 2013 käyttötalousbudjetin toteuman hyväksyminen ja ylitysanomuksen esittäminen kunnanvaltuustolle  
35 § Teknisen osaston vuoden 2013 BSC-korttien hyväksyminen  
36 § Vuoden 2013 investointikohteiden toteutuminen  
37 § Palojoensuun kyläyhdistyksen aurausavustus  
38 § Oikaisuvaatimus: Teknisen lautakunnan päätökseen 13.2.2014 §28 vuokran tarkistus  
39 § Rami Juhani Lindgrenin poikkeamislupahakemus lomarakennuksen rakentamista varten Lätäsenon ranta-alueelle  
40 § Juha Matias Alatalon poikkeamislupahakemus lomarakennuksen rakentamista varten Ounasjoen ranta-alueelle  
41 § Mäntyvaara Ky:n maa-aineslupahakemus soran ottoa varten Uuenjätkän sora-alueella  
42 § Viranhaltijapäätökset ja -ilmoitukset  
43 § Ilmoitusasiat  
44 § Lautakunnan jäsenten esille tuomat asiat

---

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

---

---

**Tekn.ltk. 31 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN**

**Ehdotus:**

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta valitsee kaksi teknisen lautakunnan jäsentä pöytäkirjantarkastajiksi.

Edelleen tekninen lautakunta päättää hyväksyä tämän kokouksen esityslistan työjärjestykseksi.

**Päätös:**

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Alpo Peltovuoma ja Hannu Ranta. Muutoin ehdotuksen mukaan.

-----

---

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

---

**Tekn. ltk 32 § ESKO OLLILAN PALKKAAMINEN TOISTAISEKSI  
VOIMASSAOLEVAAN TYÖSUHTEESEEN HETAN VESILAITOKSEN HOITAJANTOIMEEN**

Hetan vesilaitoksen pitkä-aikaisen hoitajan jäätyä eläkkeelle 1.4.2014 alkaen, Hetan vesilaitoksen hoitajantoimen täyttäminen on ajankohtaista. Työsuhde on Enontekiön kunnan ja työntekijän välinen. Enontekiön vesihuolto Oy ostaa työntekijän koko työpanoksen Enontekiön kunnalta.

**Asian käsittelyn historia:**

=====

**Enontekiön Vesihuolto Oy:n hallitus 8.12.2010 48 §**

LAURI SONKAMUOTKAN TYÖN JATKAJAN OPPISOPIMUSKOULUTUS, ESITYS  
KUNNANHALLITUKSELLE

Vesihuoltoyhtiön työntekijöiden työpanos on ostettu kunnalta Kunnan ja Vesihuoltoyhtiön välisen sopimuksen mukaan. Lauri Sonkamuotkan eläkeikä lähestyy. Hän on ilmoittanut että voi olla työssä pidempäänkin jos terveyttä riittää. Hän voi jäädä eläkkeelle 2013 keväällä.

Ammattiopisto Lappian oppisopimussuunnittelija Teppo Frant on ilmoittanut vesihuoltoyhtiölle, että heidän kautta voidaan hoitaa vesi ja viemärlaitoksen hoitajan täsmäkoulutus oppisopimuskoulutuksena. Vesihuoltoyhtiön tulee laittaa paikka julkisesti haettavaksi ja valita siihen henkilö. Jatkokoulutuksen hoitaa oppisopimustoimisto.

**Ehdotus:**

Hallitus esittää kunnanhallitukselle, että Enontekiön kunnanhallitus antaa vesihuoltoyhtiön hallitukselle luvan kunnan puolesta laittaa avoimeen hakuun ja täyttää Hetan vesi ja viemärlaitoksen hoitajan oppisopimuskoulutuspaikka. Toimeen valittavan kanssa tehdään sopimus oppisopimuskoulutuksesta. Toimeen valittava työntekijä on työsopimussuhteessa kuntaan. Vesihuoltoyhtiö ostaa työntekijän koko työpanoksen kunnalta.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.  
-----

**Khall 24.1.2011 16 §**

TÄYTTÖLUPA/ TEKNINEN TOIMI

Vesihuoltoyhtiön työntekijöiden työpanos on ostettu kunnalta kunnan ja Vesihuoltoyhtiön välisen sopimuksen mukaan. Enontekiön vesihuolto Oy:n hallitus on 8.12.2010 esittänyt kunnanhallitukselle, että Enontekiön kunnanhallitus antaa

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2014

---

vesihuoltoyhtiön hallitukselle luvan kunnan puolesta laittaa avoimeen hakuun ja täyttää Hetan vesi ja viemärlaitoksen hoitajan oppisopimuskoulutuspaikka. Toimeen valittavan kanssa tehdään sopimus oppisopimuskoulutuksesta. Toimeen valittava työntekijä on työsopimussuhteessa kuntaan. Vesihuoltoyhtiö ostaa työntekijän koko työpanoksen kunnalta.

Hallintosäännön 33 §:n mukaan lautakunnat päättävät alaistensa viranhaltijoiden ja työntekijöiden valinnasta lukuun ottamatta valtuuston valitsemissa viranhaltijoita.

Oheismateriaalina kopio Enontekiön Vesihuolto Oy:n hallituksen 8.12.2010/§ 48 pöytäkirjasta.

Ehdotus (kj):

Kunnanhallitus päättää antaa tekniselle lautakunnalle luvan laittaa hakuun ja valita oppisopimuskoulutettava vesi- ja viemärlaitoksen hoitajan oppisopimuskoulutukseen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

-----

#### **Enontekiön Vesihuolto Oy:n hallitus 23.2.2011 7 §**

LAURI SONKAMUOTKAN TYÖN JATKAJAN OPPISOPIMUSKOULUTUS

Hallitus 8.12.2010 § 48

Vesihuoltoyhtiön työntekijöiden työpanos on ostettu kunnalta Kunnan ja Vesihuoltoyhtiön välisen sopimuksen mukaan.

Lauri Sonkamuotkan eläkeikä lähestyy. Hän on ilmoittanut että voi olla työssä pidempäänkin jos terveyttä riittää. Hän voi jäädä eläkkeelle 2013 keväällä.

Ammattiopisto Lappian oppisopimussuunnittelija Teppo Frant on ilmoittanut vesihuoltoyhtiölle, että heidän kautta voidaan hoitaa vesi ja viemärlaitoksen hoitajan täsmäkoulutus oppisopimuskoulutuksena. Vesihuoltoyhtiön tulee laittaa paikka julkisesti haettavaksi ja valita siihen henkilö. Jatkokoulutuksen hoitaa oppisopimustoimisto.

#### **Ehdotus:**

Hallitus esittää kunnanhallitukselle, että Enontekiön kunnanhallitus antaa vesihuoltoyhtiön hallitukselle luvan kunnan puolesta laittaa avoimeen hakuun ja täyttää Hetan vesi ja viemärlaitoksen hoitajan oppisopimuskoulutuspaikka. Toimeen valittavan kanssa tehdään sopimus oppisopimuskoulutuksesta. Toimeen valittava työntekijä on työsopimussuhteessa kuntaan. Vesihuoltoyhtiö ostaa työntekijän koko työpanoksen kunnalta.

#### **Päätös:**

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2014

---

Ehdotuksen mukaan.  
-----

Vesihuolto OY:n hallitus 23.2.2011 7 §

Kunnanhallitus on antanut täyttöluvan tekniselle lautakunnalle.  
Oppisopimuspaikka on laitettu julkiseen hakuun.  
Yhdistelmä hakijoista esitellään hallitukselle.

**Ehdotus:**

Hallitus päättää kutsutaanko hakijoita haastatteluun vai tehdäänkö ehdotus valinnasta tekniselle lautakunnalle.

**Päätös:**

Merkitään, että Alpo Peltovuoma poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Ulla-Maija Syväjärvi.  
Määräaikaan mennessä oli tullut yhteensä 8 hakemusta joista yhteenveto esiteltiin hallitukselle.  
Keskustelun jälkeen Pia Korva esitti, että oppisopimuskoulutukseen valittaisiin Esko Ollila. Kaikki hallituksen jäsenet kannattivat Pia Korvan ehdotusta joten hallitus päätti yksimielisesti esittää Tekniselle lautakunnalle Esko Ollilan valitsemista haettavana olleeseen oppisopimuskoulutuspaikkaan.  
Esko Ollilan kieltäytymisen varalle hallitus esittää yksimielisesti Kees Kimmeliä.  
-----

=====

**Tekn. ltk 15.04.2014 § 32**

**Ehdotus:KL**

Tekninen lautakunta valitsee Esko Ollilan Hetan vesilaitoksen hoitajan toimeen, toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen. Toimeen sisältyy esimiesasema Enontekiön Vesihuolto Oy:n muihin vesilaitosten hoitajiin (Enontekiön Vesihuolto Oy:n hallituksen kokous 19.6.2012) ja toimenkuvassa huomioidaan mahdollisuus päivystystehtäviin varsinaisen työajan ulkopuolella. Palkkaus teknisen sopimuksen mukaisesti.

**Perustelu:**

**Ote "Enontekiön kunnan henkilöstöohje khall 12.12.2013, sivu 11."**

---

Ltk	Khall	Kv	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
			Enontekiöllä ____/____ 2014

---

Työsopimussuhteisten osalta julkisesta **hakumenettelystä voidaan poiketa vain silloin, kun otetaan toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen kunnassa oppisopimuskoulutuksen ko. tehtävään suorittanut henkilö** tai vähintään vuoden määräaikaisessa työsuhteessa ollut työntekijä. Viimeksi mainitussa tapauksessa edellytetään kuitenkin, että hakumenettelyn aikana on ollut tiedossa, että työsuhde mahdollisesti tulee jatkumaan toistaiseksi voimassaolevana ja siitä on mainittu hakukuulutuksessa tuolloin.

Nämä poikkeukset työsuhteisten osalta julkisesta hakumenettelystä edellyttävät lisäksi, että kyseinen henkilö on tullut valituksi aikanaan julkisen hakumenettelyn kautta määräaikaiseen työsuhteeseen eli uutta hakumenettelyä ei tarvita näissä tilanteissa.

Esko Ollilan on suorittanut oppisopimuskoulutuksena vesihuoltoalan ammattitutkinnon ko. toimeen, välillä 1.3.2011-31.5.2013.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.

Alpo Peltovuoma poistui esteellisenä pykälän käsittelyn ajaksi ja pöytäkirjan tarkastajana toimi Antti Tonteri.

-----

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:  
Enontekiöllä \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2014

---

---

**Tekn. ltk 33 § TEKNISEN OSASTON VUODEN 2014 KÄYTTÖTALOUSBUDJETIN  
HYVÄKSYMINEN**

Liitteenä §33/1 on esitetty kunnanvaltuuston antaman raamin mukainen käyttötalousbudjetti. Teknisen osaston nettomeno on budjetin mukaisesti vuodelle 2014 547 790€. Muutosta vuoteen 2013 on -4%.

**Ehdotus: KL**

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen §33/1 mukaisen, vuoden 2014 käyttötalousbudjetin.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.  
-----

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:  
Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

---



**Tekn. ltk 34 § TEKNISEN OSASTON VUODEN 2013 KÄYTTÖTALOUSBUDJETIN  
TOTEUMAN HYVÄKSYMINEN JA YLITYSANOMUKSEN ESITTÄMINEN  
KUNNANVALTUUSTOLLE**

Liitteessä §34/1 on vuoden 2013 käyttötalousbudjetti ja toteuma. Nettomenona oli 570670€ ja toteutumaksi muodostui 607751,04€. Budjetin ylitys on 37081,04€.

**SELVITYS KÄYTTÖTALOUSBUDJETIN YLITYKSESTÄ 2013**

**Vuoden 2013 käyttötalousbudjetin ylitys teknisen osaston osalta on 37081,04€.**

Suurin ja ennakoimaton kuluerä tekniselle osastolle ovat kiinteistöjen ennakoimattomat vesivahinkokorjaukset. Näitä on mahdoton kokonaan arvioida, mutta suurempi ongelma on että budjetoinnissa vahinkotapauksille ja rakennusmassan ylläpitoon ei ole varattu riittävästi varoja. Vuokrakiinteistöjen tulopuoli ei käytännössä kata vuosittaista ylläpitokulua, puhumattakaan varautumisesta olevaan ja tulevaan korjaustarpeeseen. Korjaus- ja ylläpitotarve kasvaa myös muissa kuin vuokrakiinteistöissä. Tulopuolen korjausliikettä ajetaan käyntiin vuoden 2014 aikana.

Toinen suuri ja ennakoimaton kuluerä on eläkeperusteiset eläkevakuutusmaksut, näiden kasvu ja siihen ennakoiminen budjetoinnissa ei ole riittävää, vuoden 2013 osalta ylitys on 29227,23€.

**Kimmo Lämsä  
Tekninen johtaja**

**Ehdotus: KL**

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen §34/1 mukaisen, vuoden 2013 käyttötalousbudjetin ja esittää kunnanvaltuustolle ylitysanomuksen 37081,04€ summalle.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.

-----

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:  
Enontekiöllä \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2014

---

**Tekn. ltk 35 § TEKNISEN OSASTON VUODEN 2013 BSC-KORTTIEN  
HYVÄKSYMINEN**

**TEKNINEN LAUTAKUNTA**

Päävastuualueen tulokortti

**PERUSTEHTÄVÄ**

**Luoda puitteet kuntalaisten hyvinvoinnin mahdollistamiseksi  
kaavoituksen, rakentamisen, rakennusvalvonnan sekä  
ympäristösuojellisten näkökulmien kautta.**

ASIAKAS	Tavoitteet	Mittarit	Toteuma
Teknisen toimen palvelut mahdollistavat asumisen ja viihtyvyyden paikkakunnalla. Asiointi teknisissä asioissa hoituu ilman turhia viivytyksiä.	Kunnan alueella on riittävästi ja ekologisesti oikein sijoitettuna kaavoitettuja tontteja eri toiminnoille. Eri puolilla kuntaa on kohtuulliset liikuntamahdollisuudet.	Tonttien määrä ja mydyt tontit.  Talvi- ja kesäliikuntapaikat hoidettuina.	2013 <u>0</u> kpl.  Liikuntapaikat hoidettu sopimusten mukaisesti.  Asiointi on tapahtunut ilman ylimääräisiä viivytyksiä.
Saa opastusta teknisissä asioissa.	Kiinteistöhoito toimii	Valitusten määrä	Ei kirjallisia valituksia.

PROSESSI	Tavoitteet	Mittarit	Toteuma
Tarkkaillaan palveluiden kehittymistä ja ennakoidaan tuleva tarve	Toimitaan siten, että infrastruktuuri kehittyy kunnan tarpeita silmällä pitäen. Toimitaan rakentamisessa kestävä kehitys ja luontoarvot huomioiden.	Infra rakennettu kysynnän mukaan. Rakennusten energiantarve toteutettu uusiutuvalla energialla. Arvokkaat luontokohteet jätetty	Ahmatien osa Kilpisjärvellä rakennettu.  Kohteissa ei ole ollut energian osalta muutostöitä.  Saanan juuren asemakaava

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

		rakentamatta.	edelleen kho:ssa, Kilpisjärven osayleiskaava työn alla. Tuulivoimaa ohjaava yleiskaavoitus aloitettu. Karessuvannon asemakaavan pohjakartan laatimistyö käynnistetty. Muutostyö neuvottelut Marjavaaran ranta- asemakaavan muuttamiseksi asemakaavaksi aloitettu.

TALOUS	Tavoitteet	Mittarit	Toteuma
Realistinen budjetointi, talouden hallinta ja budjetissa pysyminen	Toteutetaan kaavoittaminen ja rakentaminen osa-alueittain tarpeen mukaan.	Laaditussa budjetissa pysytty.	Käyttötalous budjetin ylitys vuonna 2013 n. 37000€. Investointikohteiden budjetoinnissa ja kustannusten hallinnassa saatu parannusta.
Ulkopuolisen kehittämisrahoituksen hankkiminen	Infran rakentaminen ulkopuolisen rahoituksen myötävaikutuksella.	Rahoitusta saaneiden hankkeiden määrä	Vuoden 2013 aikana ulkopuolista rahoitusta saatu: Kilpisjärven pururadan tekemiseen.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

<b>HENKILÖSTÖ</b>	<b>Tavoitteet</b>	<b>Mittarit</b>	<b>Toteuma</b>
Teknisen toimen henkilöstö on teknisen johtajan palkkaamisen jälkeen hyvällä tasolla.	Osaava, motivoitunut ja hyvinvoiva henkilöstö, joka toimii yhdessä tavoitteiden saavuttamiseksi.	Henkilöstön työpanos on mitoitettu tasapuolisesti toimijoiden kesken.	Tasapainotus ja tehtävienkuvaukset kesken.  Neuvonta toimii.
Työhyvinvointi	Pidetään työpaikkapalavereita säännöllisesti.	Sairaslomien määrä	Henkilöstön ikääntyessä pitkät sairauspoissaolot lisääntyvät. Muuten hyvällä tasolla. Palavereita ei ole pidetty.

**Ehdotus:KL**

Tekninen lautakunta hyväksyy ja merkitsee tiedoksi vuoden 2013 BSC-korttien toteutumisen.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.

-----

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:  
Enontekiöllä \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2014

---

**Tekn. ltk 36 § VUODEN 2013 INVESTOINTIKOHTTEIDEN TOTEUTUMINEN**

**Enontekiön kunta**  
**Tekninen osasto**

**VUODEN 2013 INVESTOINTIOHJELMAN TOTEUTUMA**

**099031 Kiinteistöjen osto**  
**Budjetti 100 000€**  
**Toteuma 4149,50€**

Maanmittaustoimitusmaksut, vuoden 2012 tehtyjen kiinteistökauppojen kulu.

**099034 Hetta Hiihtomaa osakkeet**  
**Budjetti 250 000€**  
**Toteuma 250 287€**

Osakkeet lunastettu Enontekiön kunnalle.

**099052 Luppokodin saunan remontti**  
**Budjetti 34000€**  
**Toteuma 1932€**

Luppokodin saunan remonttiin kohdennettiin kaksi investointiosaa: 099056 Rivitalo (netto 15000€-5000€=10000€) ja 099062 Rinteentalon kunnostus (netto 24000€). Kohdennettava summa oli yhteensä 34000€. Kustannuksia kohteeseen vuonna 2013 kirjautui tilojensuunnittelusta. Vuoden 2014 investointiohjelmassa ko. kohteelle on varattu yhteensä 89 000€.

**099055 Terveysaseman kunnostus**  
**Budjetti 261500€**  
**Toteuma 205354,81€**

Vesikaton muutostyön myöhäisen aloittamisajankohdan myötä vuodelle 2014 jäi seuraavat työt: Pintahuovan asennus (materiaali hankittu), IV-piippujen pellitykset, ulkomaalaus, pihan paikkaustyöt sekä ylimääräisenä kustannusarvion ulkopuolelta sadevesikaivojen ja sadevesiviemäreiden hankinta ja asennus (aiheuttaa samalla routasuojuuksen uusimisen ko. alueilla).

Vuoden 2014 investointiohjelmassa ko. kohteelle on varattu 37 000€ töiden loppuun saattamiseksi, investointi alittaisi tällä kulurakenteella budjetin 20000€ (7,6%).

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:  
Enontekiöllä \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2014

---



099111 Kemi-Ounasjoen kalatien rahoitusosuus  
Budjetti 8000€  
Toteuma 0€

Ei toteutunut.

099116 Jyppyrän kaavan päivitys  
Budjetti 20000€  
Toteuma 0€

Ei toteutunut.

Vuodelle 2014 investointiohjelmaan on ko. kohteeseen varattu 20000€

099117 Pasmajärven kunnostus  
Budjetti 15000€  
Toteuma 0€

Ei toteutunut.

Kohde ei lähtenyt käyntiin vuonna 2013, vuodelle 2014 investointiohjelmaan on ko. kohteeseen varattu 15000€

099118 Tuulivoimarakentamista ohjaava kaava  
Budjetti 85700€  
Toteuma 27808,47€

Kohteeseen muodostui kuluja 2013 yllä oleva 27808,47€. Vuoden 2014 investointiohjelmaan on varattu ko. kohteeseen: meno 172190€, tulo 140000€.

Kaavan laatimisen kokonaisbudjetti on 200000€ josta kunnan netto-osuudeksi tulee 60000€.

099151 ATK hankinnat  
Budjetti 17000€  
Toteuma 5657,0€

099153 Kirjastoauton hankkiminen  
Budjetti 70000€  
Toteuma 73629,50€

099164 Moottorikelkan hankkiminen  
Budjetti 10000€  
Toteuma 9872,58€

Kimmo Lämsä  
Tekninen johtaja

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

---

**Ehdotus:KL**

Tekninen lautakunta hyväksyy ja merkitsee tiedoksi vuoden 2013 investointikohteiden toteutumisen.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.

-----

Elli-Marja Kultima poistui kokouksesta klo 18.25.

---

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

---



---

**Tekn. ltk 37 § PALOJOENSUUN KYLÄYHDISTYKSEN AURAVASTUSTUS**

Palojoensuun Kyläyhdistys ry on lähestynyt teknistä lautakuntaa hakemuksellaan, saapunut. 18.3.2014 dnro 13/14, liite 1/§37, jossa he hakevat avustusta Palojoensuun kylätalon auraukseen 500 euroa, keväälle 2014.

**Ehdotus:KL**

Tekninen lautakunta ei myönnä ko. avustusta, koska käyttötalousbudjetoinnissa ei ole varattu varoja myönnettäväksi kyläyhdistysten talvikunnossapitotöihin.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.

-----

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:  
Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

---

**Tekn. ltk 38 § OIKAISUVAATIMUS TEKNISEN LAUTAKUNNAN PÄÄTÖKSEEN  
13.2.2014 § 28 VUOKRAN TARKISTUS**

**Asian käsittelyn historia:**

Tekn. ltk 28 § 13.2.2014 ELÄINLÄÄKÄRITALON VUOKRAN TARKISTUS

**Selostus:**

Vuoden 2014 alusta alkaen eläinlääkäri- ja terveystarkastaja-palvelut siirtyivät Enontekiö-Muonio kuntayhtymältä, Tunturi-Lapin Ympäristöterveydenhuollolle, tällöin tuli ajankohtaiseksi samalla tarkistaa kiinteistön vuokratulo ja menot.

Kiinteistössä toimii eläinlääkäriin ja terveystarkastajan vastaanotto (138m<sup>2</sup>) sekä vuokrahuoneisto asuinkäytössä (99m<sup>2</sup>), kumpikin puoli on omalla vuokrasopimuksella.

Käyttösähkön mittaus on kummallakin vuokralaisella oma ja vuokralaiset vastaavat osaltaan sähkönkulutuksesta.

Vuokrat ovat olleet:

Asuinhuoneisto 99m<sup>2</sup>: huoneistovuokra 423,72€/kk, (4,28€/m<sup>2</sup>/kk).

Vastaanottotilat 138m<sup>2</sup>: vuokra 683,32 €/kk, sisältää kaukolämmön ja veden kummankin huoneiston osalta (5,05€/m<sup>2</sup>/kk).

Tulot eivät ole miltään osin kattaneet kohteen menoja.

Tunturi-Lapin Ympäristöterveydenhuollon ja huoneistovuokralaisen kanssa käydyn neuvottelujen pohjalta on vuokran- ja taksojen määrityksessä päädytty seuraavaanlaiseen lopputulokseen:

- Huoneistovuokraksi muodostuu  $4,28€/m^2 \cdot 15\% = 4,92€/m^2/kk$ .
- Kaukolämmön ja veden osalta, toteutuneiden kulujen perusteella, keskimääräinen hinta on **2,08€/m<sup>2</sup>/kk**.  
Lämpö- ja vesitaksa jaetaan kuitenkin %-osuuksilla painotettuna seuraavasti:  
65 % Vastaanottotilat, **2,32€/m<sup>2</sup>/kk**.  
35 % Asuinhuoneisto, **1,74€/m<sup>2</sup>/kk**.

Ylläolevien taksojen mukaisesti tilojen vuokriksi sekä kaukolämpö- ja vesimaksuiksi muodostuu m<sup>2</sup>-pohjaisesti:

Vastaanottotilat 138m<sup>2</sup>:

Huoneistovuokra  $4,92€/m^2/kk \times 138m^2/kk = 678,96 \text{ €/kk}$

Kaukolämpö- ja vesimaksu  $2,32€/m^2/kk \times 138m^2/kk = 320,16 \text{ €/kk}$

**Yhteensä: 999,12€/kk**

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2014

---

Asuinhuoneisto 99m<sup>2</sup>:

Huoneistovuokra 4,92€/m<sup>2</sup>/kk x 99m<sup>2</sup>/kk= **487,08 €/kk**

Kaukolämpö- ja vesimaksu 1,74€/m<sup>2</sup>/kk x 99m<sup>2</sup>/kk = **172,26 €/kk**

**Yhteensä: 659,34,00€/kk**

**Ehdotus: KL**

Tekninen lautakunta tarkistaa eläinlääkäritalon vuokra- ja kaukolämpö- ja vesimaksuja seuraavasti:

Vastaanottotilat 138m<sup>2</sup>:

Huoneistovuokra 4,92€/m<sup>2</sup>/kk x 138m<sup>2</sup>/kk= **678,96 €/kk**

Kaukolämpö- ja vesimaksu 2,32€/m<sup>2</sup>/kk x 138m<sup>2</sup>/kk = **320,16 €/kk**

**Yhteensä: 999,12€/kk**

Asuinhuoneisto 99m<sup>2</sup>:

Huoneistovuokra 4,92€/m<sup>2</sup>/kk x 99m<sup>2</sup>/kk= **487,08 €/kk**

Kaukolämpö- ja vesimaksu 1,74€/m<sup>2</sup>/kk x 99m<sup>2</sup>/kk = **172,26 €/kk**

**Yhteensä: 659,34,00€/kk**

Samalla tekninen lautakunta päättää vuokrata vastaanottotilat Tunturi-Lapin Ympäristöterveydenhuollolle, eläinlääkäri ja terveystarkastajan käyttö- ja vastaanottotiloiksi.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

=====

**Tekn. ltk 15.04.2014 § 38**

Oikaisuvaatimus liitteenä 1/38§. Tekninen johtaja pahoittelee epähuomiossa vanhaan sähköpostiosoitteeseen lähettämänsä vuokra- ja kustannuslaskelmaa. Asiasta on kuitenkin oltu vuokralaiseen puhelimitse yhteydessä koska häneltä on saatu kevennysesitys veden ja lämmityksen jakoperusteiden osalta.

Ote: **Hyvä vuokratapa-ohjeesta**, kohta: **Vuokrankorotuksista sopiminen ja vuokran korottaminen vapaarahoitteisissa vuokrasuhteissa**

” Sellaisissakin vuokrankorotusehdoissa, joissa sopimukseen kirjatusta korotusehdosta käy ilmi korotuksen tarkka voimaantulopäivä ja tarkat laskentaperusteet, on suositeltavaa, että vuokranantaja ilmoittaa vuokralaiselle korotuksesta. Jos kuitenkin vuokranantajan korotusilmoitus jää tekemättä, tulee vuokralaisen itse laskea korotus ja ryhtyä maksamaan korotettua vuokraa sopimuksessa mainituin tavoin. Asianosaiset ovat sidottuja siihen, mitä vuokrasopimuksessa on sovittu. Tästä

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2014

---

johtuen vuokranantajalla voi olla mahdollisuus periä korotukset taannehtivasti edellisestä korotuksesta lähtien, mutta kuitenkin enintään kolmelta vuodelta.

Jos vuokraa joudutaan vapaarahoitteisissa vuokrasuhteissa korottamaan muutoin kuin sopimuksessa mainitulla menettelyllä, on neuvottelut aloitettava vähintään 6 kuukautta ennen aiottua korotusta. Korotusten tulee olla kohtuullisia ja korotetun vuokran tulee vastata huoneiston vuokra-arvoa. Korotukset eivät saa vuosittain ylittää 15 prosenttia muutoin kuin tilanteissa, joissa kiinteistössä tehdään merkittäviä kiinteistön ja huoneiston vuokra-arvoa kohottavia korjauksia. Jos osapuolet ovat neuvottelujen tuloksena päässeet sopimukseen vuokrankorotuksesta, on siitä hyvä tehdä kirjallinen sopimus. Samalla tulee sopia ja kirjata tasokorotuksen jälkeen tehtävien vuosittaisten vuokrankorotusten peruste, ajankohta ja määrä.

Mikäli neuvottelut vuokrankorottamisessa eivät tuota tulosta, on vuokranantajalla viime kädessä lain mukaan mahdollisuus irtisanoa vuokrasopimus. Irtisanomisen yhteydessä on hyvä ilmoittaa, millä vuokralla sopimus voisi jatkua. Samalla tulee ilmoittaa, missä ajassa tämä vuokraa koskeva muutos viimeistään on hyväksyttävä, jotta irtisanominen raukeaisi. Hyväksymisajan tulisi päättyä vasta kuukausi ennen irtisanomisajan päättymistä.”

Yllä oleva ote on ohje, ei laki. Tekninen lautakunta pyrkii toimimaan vuokraustoiminnassaan hyvä vuokratavan mukaisesti. Ko. kohteessa kuitenkin lähtövuokrataso on erittäin matala (4,28€/m<sup>2</sup>/kk) eikä ole kattanut kohteen kiinteitä kuluja. Korotuksen (n.+51%) jälkeenkin vuokrataso (6,46€/m<sup>2</sup>/kk) kohteessa ei nouse sietämättömälle tasolle vaan on alle Hetan keskustan vuokrakohteiden m<sup>2</sup>-hintoja ja vastaa kohteen vuokra-arvoa.

Huomioitavaa on että yllä olevat hinnat sisältävät lämmityksen joka käytännössä on kokonaisuudessaan aikaisemmin veloitettu Enontekiö-Muonio kuntayhtymältä.

Teknisen lautakunnan tulee noudattaa myös yhdenmukaisuusperiaatetta kuntalaisia kohtaan.

#### **Ehdotus:KL**

Tekninen lautakunta oikaisee ja tarkentaa tekemäänsä päätöstä seuraavasti:

Eläinlääkäritalon asuinhuoneiston (99m<sup>2</sup>) vuokraksi muodostuu 639,34€/kk, joka sisältää huoneistovuokran ja lämmityksen. Vesimaksuksi muodostuu 20€/kk/henkilö.

Uusi vuokra ja vesimaksu saatetaan vuokralaiselle heti tiedoksi ja neuvoteltavaksi, uusi taksoitus astuu näiltä osin voimaan 31.10.2014.

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:  
Enontekiöllä \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2014

---

Nykyiseen vuokrasopimukseen lisätään liite jossa ko. maksut korvataan uusilla ja sidotaan sopimuksen tekohetken elinkustannusindeksiin, indeksiä ei tarkasteta alaspäin.

Mikäli vuokralaisen kanssa ei päästä yhteisymmärrykseen vuokrasta ja vesimaksusta 31.10.2014 mennessä, tekninen lautakunta irtisanoo ko. vuokrasopimuksen 3.11.2014 alkaen, irtisanomisajan ollessa 6kk ja eräpäivä irtisanomiselle on 4.5.2015.

Vuokrasopimus voidaan uusia yllä olevia hintoja korottamalla +10%, vuokralaisen niin halutessa ja siitä kirjallisesti ilmoittamalla 1.4.2015 mennessä.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.

-----

---

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

---

**Tekn.ltk 39 § RAMI JUHANI LINDGRENIN POIKKEAMISLUPAHAKEMUS  
LOMARAKENNUKSEN RAKENTAMISTA VARTEN LÄTÄSENON RANTA-ALUEELLE**

Kylä	Kelottijärvi
Tila	Koskela
RN:o	21:22
Kaavoitustilanne	Ei kaavaa
Kielto	MRL 71 § 1 mom.
Rakennuksen kerrosala	38,5 ka-m <sup>2</sup>
Rantaviivaa	91 m
Hallintaperuste	Oma
Tulvavaara	Ei ole

Rami Lindgren on hakenut poikkeamislupaa loma-asunnon rakentamista varten Lätäsenon ranta-alueelle Vähäkurkkion seudulle.

Tilalla sijaitsee vuonna 1985 valmistunut 21 ka-m<sup>2</sup> loma-asunto ja vuonna 1986 valmistunut 6 ka-m<sup>2</sup> talousrakennus.

**Ehdotus: EM**

Tekninen lautakunta päättää puoltaa tehtyä hakemusta ja esittää, että poikkeamislupa myönnetään ehdolla että hakija muuttaa 1985 valmistuneen loma-asunnon talousrakennukseksi.

**Perustelu:**

Esitetty rakentaminen ei haittaa kaavoituksen toteuttamista tai alueiden käytön muuta järjestämistä eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Esitetty rakentaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai vaikeuta rakennetun ympäristön suojelua koskevien tavoitteiden saavuttamista.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.

-----

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:  
Enontekiöllä \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2014

---

**Tekn.ltk 40 § JUHA MATIAS ALATALON POIKKEAMISLUPAHAKEMUS  
LOMARAKENNUKSEN RAKENTAMISTA VARTEN OUNASJOEN RANTA-ALUEELLE**

Kylä	Kyrö
Tila	Kaalama
RN:o	047 403 0004 0064
Kaavoitustilanne	Ei kaavaa
Kielto	MRL 71 § 1 mom.
Rakennuksen kerrosala	60 ka-m <sup>2</sup>
Rantaviivaa	385 jm
Hallintaperuste	Oma
Tulvavaara	Ei ole

Juha Matias Alatalo on hakenut poikkeamislupaa loma-asunnon rakentamista varten Ounasjoen ranta-alueelle seudulle.

**Ehdotus: EM**

Tekninen lautakunta päättää puoltaa tehtyä hakemusta ja esittää, että poikkeamislupa myönnetään.

**Perustelu:**

Esitetty rakentaminen ei haittaa kaavoituksen toteuttamista tai alueiden käytön muuta järjestämistä eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Esitetty rakentaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai vaikeuta rakennetun ympäristön suojelua koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Lisäksi voidaan todeta, että rantaviivan mitta on riittävä poikkeusluvan myöntämiselle.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.

-----

---

Ltk	Khall	Kv	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
			Enontekiöllä ____/____ 2014

---

**Tekn.ltk 41 § MÄNTYVAARA KY:N MAA-AINESLUPAHAKEMUS SORAN OTTOA  
VARTEN UENJÄNKÄN SORA-ALUEELLA**

Mäntyvaara Ky on jättänyt maa-aineslain 4 §:n mukaisen ottamislupahakemuksen maa-ainesten ottamiseksi hakemukseen liittyvän ottamissuunnitelman mukaisesti.

Ottamisalue sijaitsee Uuenjäнкän sora-alueella ja maa-alueen omistaa Metsähallitus.

Lupahakemukseen liittyvä ottamissuunnitelma:

1. Ottamisalueen pinta-ala: n 10 000 m<sup>2</sup>
2. Maa-ainesten ottosyvyys: n 4 m
3. Toimenpide: soran ja hiekan otto ja jalostus murskaamalla
4. Ottamismäärä: 20 000 m<sup>3</sup> ktd
5. Ottamisaika: 10 v

Kuulutus lupahakemuksesta on ollut nähtävillä Enontekiön kunnan ilmoitustauluilla 10.03.2014 - 10.04.2014 välisenä aikana. Kuulutuksen perusteella ei jätetty muistutuksia.

**Ehdotus EM:**

Tekninen lautakunta päättää, että ottamislupa myönnetään ottamissuunnitelman mukaisesti Uuenjäнкän sora-alueelle seuraavin ehdoin:

1. Ottaminen on suoritettava esitettyjen suunnitelmien mukaisesti ja niin, että alueen pohjaveteen ja sen esiintymiseen kiinnitetään erityistä huomiota ja ottotyössä huomioidaan Lapin ELY- keskuksen lausunto ( suojaava maakerros pohjaveden yläpuolella on vähintään 1 m ).
2. Ottamistoiminnan on pysyttävä kaikilta osin suunnitelmakarttaan rajatulla alueella. Ennen ottamistoiminnan alkamista on hakijan merkittävä ottamisalue maastoon nurkkapaaluilla, jonka jälkeen suoritetaan ns. aloituskatselmus luvanhakijan ja luvanmyöntäjän toimesta.
3. Alue on ottamisen aikana suojattava ja siistittävä siten, että se ei aiheuta alueella liikkujille tapaturmaa tai muuta sellaista vaaraa. Asiaton oleskelu sortumavaarallisilla alueilla tulee estää selvästi havaittavalla tavalla. Pintamaa, pintakasvusto (sammal yms.), puut, pensaat ja kannot on poistettava ottoalueelta niin, ettei niitä missään vaiheessa

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2014

---



sekoiteta otettavaan kiviainekseen. Em. ainekset on lajiteltava erilleen.

4. Alue on vuosittain kunkin ottokerran jälkeen siistittävä siten, että kaikki luiskakaltevuudet ovat vähintään suunnitelmien mukaiset, enintään 1:3:een. Kaikki maastokohdat tulee sulauttaa toisiinsa siten, että jyrkkiä seinämiä ei pääse syntymään. Mahdolliset ylisuuret kivet tulee peittää.
5. Alueella ei sallita öljyä vuotavien työkoneiden ja autojen työskentelyä, eikä öljy- ja polttoaineiden varastointia ilman suojarakenteita. Pohjaveden pinnan taso on työn aikana riittävästi selvitettävä. Alueelle on asennettava vähintään yksi pohjaveden tarkkailuputki, jonka on ulotuttava vähintään kolme (3) metriä syvemmän ottamispinnan alapuolelle.

Mikäli työn yhteydessä havaitaan pohjavesiesiintymiä, on niistä heti ilmoitettava Lapin ympäristökeskukselle sekä Enontekiön tekniselle lautakunnalle. Kaikki näkyvät pohjavesiesiintymät on peitettävä puhtaalla maa-aineksella.

6. Mikäli alueella suoritetaan työkoneiden huoltoa, tulee siihen varata erillinen alue, johon on laitettava riittävän paksusta rakennusmuovista tms. kaukalo, joka täytetään pohjalta turpeella ja pinnalta soralla. Kaukalon koko tulee olla riittävän suuri, syvyys noin 0,5 m ja leveys niin, että huollettavan koneen ulkopuolelle jää kaukalotilaa noin 2,0 m joka suuntaan.
7. Ottamissuunnitelman tarkastamisesta on luvan hakijan suoritettava seuraavat Enontekiön kunnanvaltuuston vahvistaman taksan mukaiset maksut kunnan tilille ennen ottamistoiminnan aloittamista. Ottamissuunnitelmassa otettavaksi esitetyn maa-ainesten kokonaismäärän mukaan 20 000 m<sup>3</sup> tai sen alle perusmaksu on 126,00 € ja 25,25 € jokaiselta alkavalta 5000 m<sup>3</sup>:ltä, jolla 20000 m<sup>3</sup> ylittyy. Haettava määrä on 20 000 m<sup>3</sup>, joten **tarkastusmaksu on 126,00 €.**
8. Sen jälkeen, kun alueelta on suunnitelmassa esitetty maa-aines kokonaan otettu, on alueella suoritettava jälkisiistimistö sekä maisemointi viipymättä loppuun. Jälkisiistimistö on tehtävä annettujen suunnitelmien ja tämän maa-aineslupa-päätöksen mahdollisten ehtojen mukaisesti sekä tarkastuksessa hyväksyttävä rakennusvalvontaviranomaisella.

Kaikkien alueitten tasaukseen tulee käyttää ainoastaan puhdasta maa-ainesta.

Luvan voimassaoloaika on 10 vuotta ajalla 15.0.2014 - 15.04.2024 ja ottamislupa on 20 000 m<sup>3</sup> ktd maa-ainekselle.

9. Luvan saajan on ennen ottotoiminnan aloittamista nimettävä vastuuhenkilö, joka vastaa viranomaisille siitä, että ottotoiminta tapahtuu myönnetyn luvan mukaisesti.

a) **Vastuuhenkilö ilmoitetaan kirjallisesti luvanmyöntäjälle**, ja ilmoituksessa tulee olla vastuuhenkilön kirjallinen suostumus kyseiseen tehtävään.

Ennen ottamistyön aloittamista **vakuudeksi jälkisiistimistöistä** hakija antaa kunnalle seuraavan laskelman mukaisen vakuuden:  
1,0 ha x 840,90 € + 0,02 € x 20 000 m<sup>3</sup>, **yhteensä 1240,90 €.**

Vakuus voi olla omavelkainen rahalaitos- tai käteisvakuus.

Vakuus palautetaan hakijalle, kun maisemointi ja jälkisiistimistyöt on hyväksytysti suoritettu.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.

-----

---

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

---

---

**Tekn. ltk 42 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET JA -ILMOITUKSET**

**Tekninen johtaja**

**Rakennustarkastaja**

- rakentamiseen liittyvät päätökset ajalta 13.02.-15.04.2014

**Rakennusmestari-rakennustarkastaja**

**Puheenjohtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset ja -ilmoitukset.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.

-----

---

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

---

**Tekn.ltk 43 § ILMOITUSASIAT**

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat asiat:

Enontekiön kunnanhallitus

- Khall 17.03.2014 § 67 Valtuustoaloite koskien virallisen moottorikelkkauran valmistelua Kilpisjärvellä Haltille / neuvottelujen aloittamista Metsähallituksen kanssa / Berit-Ellen Juuso ja Per-Oula Juuso
- Khall 17.03.2014 § 73 Antti Juhani Tuomikosken ja Juhani Sakari Hakulisen poikkeamishakemus eräkämpän ja saunarakennuksen rakentamista varten Tuorkottajajärven ranta-alueelle Näkkälään
- Khall 17.03.2014 § 74 Juha-Pekka Mäntyvaaran poikkeamishakemus lomarakennuksen ja saunan rakentamista varten Muotkajärven ranta-alueelle
- Khall 17.03.2014 § 75 Kiinteistön määräalan kaupan hyväksyminen Enontekiön kunnan sekä Kaisa Annikki ja Jaakko Paajasen välillä

Ahma ympäristö Oy

- 03.03.2014 Hetan jätevedenpuhdistamon päästötarkkailu
- 03.03.2014 Karesuvannon jätevedenpuhdistamon päästötarkkailu
- 1.4.2014 Hetan jätevedenpuhdistamon käyttö-, päästö- ja vaikutustarkkailuraportti vuodelta 2013
- 1.4.2014 Karesuvannon jätevedenpuhdistamonvelvoitetarkkailun tulokset vuodelta 2013
- 1.4.2014 Kilpisjärven jätevedenpuhdistamon käyttö- ja päästötarkkailun raportti vuodelta 2013

ELY-keskus

- Pasmajärven kunnostus

Lapin pelastuslaitos

- Vuokrasopimuksen irtisanominen, palopäällikön toimistohuone 1.6.2014 alkaen

Kiinteistönluovutusilmoitukset:

- 06.03.2014; Enontekiö/Kelottijärvi RN:o 43:2 Seitaranta n.16000 m<sup>2</sup> määräala rakennuksineen; luovuttaja Pekka Pohjonen Ky, Oulu; luovutuksen saajat Lagner Niina Helena, Pietikäinen Jouni Kalervo, Pietikäinen Kyösti Kalervo , Pietikäinen Jussi Kustaa ja Pietikäinen Kalle Arvo Aslak, Muonio
- 07.03.2014; Enontekiö/Kelottijärvi RN:o 4:18 Kelottijärvi 3000 m<sup>2</sup> määräala; luovuttaja Rantakokko Topi Paavo Pellervo, Muonio; luovutuksen saaja Enontekiön kunta

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:  
Enontekiöllä \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2014

---

- 07.03.2014; Enontekiö/Hetta RN:o 3:3 Rinne 316 m<sup>2</sup> määräala; luovuttaja Enontekiön kunta; luovutuksen saaja Tmi Joen Safari ja Kone, Enontekiö
- 09.03.2014; Enontekiö/Hetta RN:o 55:10 Vastahanka koko kiinteistö 4110 m<sup>2</sup>, asuinrakennuspaikka; luovuttaja Enontekiön kunta; luovutuksen saajat Paajanen Kaisa Annikki ja Paajanen Jaakko Kalevi, Enontekiö
- 12.03.2014; Enontekiö/Palojoensuu RN:o 8:18 Töyrälä koko kiinteistö 2200 m<sup>2</sup> rakennuksineen, asuinrakennuspaikka; luovuttaja Töyrä Tarja Tellervo, Boden Ruotsi; luovutuksen saaja Alatalo Jukka, Kätkäsuvanto
- 17.03.2014; Enontekiö/Palojoensuu RN:o 36:5 Kotiniva, koko kiinteistö 11200 m<sup>2</sup> rakennuksineen, asuinrakennuspaikka; luovuttaja Enontekiön kunta; luovutuksen saajat Hänninen Timo ja Hänninen Raija, Pohja
- 25.03.2014; Enontekiö/Kyrö RN:o 5:8 Eskonranta, 50 %:n määräosa tilasta 23400 m<sup>2</sup>, lomarakennuspaikka; luovuttaja Sihto Esko Juhani, Turku; luovutuksen saajat Lappi Seppo Juhani ja Lappi Marja Irma Kyllikki, Helsinki
- 24.03.2014; Enontekiö/Peltovuoma RN:o 52:39, koko kiinteistö 374200 m<sup>2</sup>; luovuttaja Alatalo Mira Minna Elisabet, Enontekiö; luovutuksen saajat Alatalo Ida-Maria Kristiina ja Alatalo Emmi Elisa, Enontekiö
- 01.04.2014; Enontekiö/Palojoensuu RN:o 22:17 Mäntykumpu, 2/4 määräosa kiinteistöstä 57960 m<sup>2</sup>, lomarakennuspaikka; luovuttajat Toppari Manja Sariina, Vojakkala ja Toppari Jenna Marianna, Tornio; luovutuksen saajat Toppari Teemu Sebastian ja Toppari Juha Samuli Johannes, Tornio
- 03.04.2014; Enontekiö/Kelottijärvi RN:o 42:37 KO 29 tontti 5, koko kiinteistö 1210 m<sup>2</sup> ja RN:o 42:38 KO 29 tontti 6, koko kiinteistö 1184 m<sup>2</sup>; luovuttaja Pohjola Laatutokka Oy:n konkurssipesä, Turku; luovutuksen saaja Lulas Oy, Espoo
- 04.04.2014; Enontekiö/Hetta RN:o 5:67 Pahtajärvi 7,6 ha määräala rakennuksineen, lomarakennuspaikka; luovuttajat Kumpulainen Marjatta Viola, Kumpulainen Toni Ilmari, Kumpulainen Mika Olavi ja Kumpulainen Markku Juhani, Enontekiö, Vanhatapio Tanja Viola Mirjami, Tapio; luovutuksen saajat Vanhatapio Tanja Viola Mirjami ja Vanhatapio Tuomo Tapani, Tapio
- 04.04.2014; Enontekiö/Palojoensuu RN:o 25:4 Ruskaranta, koko kiinteistö 46500 m<sup>2</sup> rakennuksineen, lomarakennuspaikka; luovuttaja Rapala Markku, Muonio; luovutuksen saajat Töyrylä Virpi ja Kemppe Jussi, Heinola
- 04.04.2014; Enontekiö/Palojoensuu RN:o 21:25 Alajänkä, 4/8 määräosa, RN:o 21:25 Kurkkioniska, 4/12 määräosa ja RN:o 22:6 Niittyruto 4/8 määräosa; luovuttajat Kultima Jari Tapani, Kuttanen, Kultima Jouko Juhani, Rovaniemi, Kultima Saara-Liisa, Turku, Kultima

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2014

Sanna-Marja, Järvenpää; luovutuksen saaja Kultima Oiva Henrik,  
Kultima

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

**Päätös:**

Ehdotuksen mukaan.

-----

---

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014

---

---

**Tekn. ltk 44 § LAUTAKUNNAN JÄSENTEN ESILLE TUOMAT ASIAT**

1. Puheenjohtajan ehdotuksesta lautakunta päätti, että teknisen toimen henkilöstön toimenkuvat saatava tehtyä syksyn talousarviokokoukseen mennessä.
2. Puheenjohtajan ehdotuksesta lautakunta päätti, että kiinteistön hoitajien päivystysasia on saatava mahdollisimman nopeasti saatava eteenpäin.
3. Puheenjohtajan ehdotuksesta lautakunta päätti, että yritysvaikutusten arviointi on otettava päätöksen teossa käyttöön.
4. Kunnan omistamien kaavakatuja lumityöurakoitsijalta on tullut tieto, että viemärikaivojen kansistot ovat osittain liian korkealla ja teknisen toimen on pudotettava kaivojen kannet oikeaan korkeuteen, jotta ne eivät vaurioidu talvikunnossapidon yhteydessä.

-----

---

Ltk                      Khall                      Kv                      Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:  
Enontekiöllä \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2014

---