
Kokousaika	Tiistai 31.05.2016 klo 17.00 - 19.15	
Kokouspaikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone	
Saapuvilla olleet jäsenet	Paula Ahopelto Virpi Labba Elli-Marja Kultima Alpo Peltovuoma Hannu Ranta Antti Tonteri Petri Pettissalo	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
Muut saapuvilla olleet	Jari Rantapelkonen Birgitta Eira Sari Keskitalo Kimmo Lämsä Eino Mäkelä Kalevi Keskitalo	kunnanjohtaja khall:n edustaja khall. puheenjohtaja esitt.-pöytäk.pitäjä esitt.-pöytäk.pitäjä esitt.-pöytäk.pitäjä
Asiat	§ 63 - 74	
Pöytäkirjan allekirjoitus	Paula Ahopelto puheenjohtaja Kalevi Keskitalo esitt.-pöytäk.pitäjä	Kimmo Lämsä esitt.-pöytäk.pitäjä Eino Mäkelä esitt.-pöytäk.pitäjä
Pöytäkirjan tarkastajat	Alpo Peltovuoma	Virpi Labba

Pöytäkirja on nähtävänä ___/___ 2016
Enontekiön virastotalolla

Asialista:

- 63 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN
64 § TEKNISEN OSASTON 1-4/2016 KÄYTTÖTALOUSBUDJETIN TOTEUTUMINEN
65 § VUODEN 2016 INVESTOINTIKOHTTEIDEN 1-4/2016 TILANNE
66 § KILPISJÄRVEN MONITOIMITALON (INVESTOINTIKOHDE 099051)
PÄIVITETTYJEN RAKENNUSLUPAKUVIEN HYVÄKSYMINEN JA ESITTÄMINEN
ENONTEKIÖN KUNNANHALLITUKSELLE
67 § KORJAUS- JA ENERGIA-AVUSTUSTEN MYÖNTÄMINEN VUODEN 2016
MÄÄRÄRAHASTA
68 § KILPISJÄRVEN TULLIN JÄTEVESIEN KÄSITTELYN
POIKKEUSLUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY
69 § TSAHKALJOEN TULVASUOJELUVALLIN RAKENNUSTYÖN KÄYNNISTÄMINEN
70 § KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUKSET/KUNNAN ETUOSTO-OIKEUDEN
KÄYTTÄMINEN
71 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET JA -ILMOITUKSET
72 § ILMOITUSASIAT
73 § LAUTAKUNNAN JÄSENTEN ESILLE TUOMAT ASIAT
74 § KILPISJÄRVEN KYLÄTAAJAMAN TUNTUMASSA OLEVIEN TILOJEN 6 KPL
OSTON ESITTÄMINEN ENONTEKIÖN KUNNANHALLITUKSELLE

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

Tekn.ltk. 63 § TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

Ehdotus:

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta valitsee kaksi teknisen lautakunnan jäsentä pöytäkirjantarkastajiksi.

Edelleen tekninen lautakunta päättää hyväksyä tämän kokouksen esityslistan työjärjestykseksi.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan, lisäksi päätettiin ottaa lisälistalta pykälä 74. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Alpo Peltovuoma ja Virpi Labba.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn.ltk. 64 § TEKNISEN OSASTON 1-4/2016 KÄYTTÖTALOUSBUDJETIN
TOTEUTUMINEN**

Selostus:

Kunnanhallitus edellyttää lautakunnilta neljännesvuosittain talousarvioseurantaraportin.

Liitteessä 1/64§ teknisen toteuma ajalta 1-4/2016.

Käyttötalousbudjetin toteutumisessa:

- Toimintakulut noudattaa budjetointia, toteuman ollessa 30,1%. Kulupuolella tulee noudattaa tiukkuutta erityisesti palveluiden ja aineiden ostoissa.

- Toimintatuottojen toteuma on 21,6%, tuottopuolen laahaamista selittää laskuttamattomat vuokrat ja kaukolämmöt, sekä toteutumattomat kiinteistökaupat. Tulopuolen laahaaminen on jokavuotinen ilmiö yllä olevista tulokohteista johtuen, mutta edellisiin vuosiin verrattuna korjausta on tapahtunut.

Ehdotus: KL

Taloustilanne annetaan tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi:
Kunnanhallitus
Kirjanpito

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2016

Tekn.ltk. 65 § VUODEN 2016 INVESTOINTIKOHTTEIDEN 1-4/2016 TILANNE

Selostus:

Kunnanhallitus edellyttää lautakunnilta neljännesvuosittain talousarvioseurantareportin.

Liitteessä 1/65§ vuoden 2016 investointikohteiden 1-4/2016 tilanne. Vuoden 2016 investointikohteiden tilanne käydään kokouksessa läpi.

Ehdotus: KL

Vuoden 2016 investointikohteiden 1-4/2016 tilanne annetaan tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi:
Kunnanhallitus
Kirjanpito

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn.ltk. 66 § KILPISJÄRVEN MONITOIMITALON (INVESTOINTIKOHDE 099051)
PÄIVITETTYJEN RAKENNUSLUPAKUVIEN HYVÄKSYMINEN JA ESITTÄMINEN
ENONTEKIÖN KUNNANHALLITUKSELLE**

Selostus:

Kilpisjärven monitoimitalon aikaisemmin hyväksytyjen rakennuslupakuvien mukaisen kiinteistön tavoitehinta nousi liian suureksi, kaikkien suunnitelmien tarkentuessa. Tästä johtuen 23.5.2016 pidetyssä kokouksessa (suunnittelijat, konsultti ja tekn.johtaja), mm. rakennuksen laajuutta, ulkokatoksia, rakenteita, sisäpintoja sekä LVI- ja sähkösuunnitelmien sisältöä päädyttiin muuttamaan, kustannusten leikkaamiseksi alkuperäisen tavoitehinnan tasolle (3 383 000€).

Päivitettyt rakennuslupakuvat esitetään kokouksessa.

Ehdotus: KL

Kilpisjärven monitoimitalon 25.5.2016 päivitettyt rakennuslupakuvat hyväksytään ja esitetään hyväksyttäväksi Enontekiön kunnanhallitukselle.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi:
Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2016

Tekn.ltk 67 § KORJAUS- JA ENERGIA-AVUSTUSTEN MYÖNTÄMINEN VUODEN 2016 MÄÄRÄRAHASTA

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on myöntänyt Enontekiön kunnalle vuodelle 2016 asuntojen korjausavustukseen myöntövaltuutta 77390,00 euroa sekä veteraaneille myönnettävän lisäosan 23050 euroa. Määräraha yhteensä 100440,00 euroa.

Lisäksi pientalojen harkinnanvaraisiin energia-avustuksiin hyväksyttiin myöntövaltuutta 472,00€.

Hakuajan päättymispäivään 24.3.2016 (hakukuulutus liitteenä, Liite 2) mennessä saapui seitsemäntoista (17) korjausavustushakemusta, joiden yhteenlaskettu määrärahanantarve on 100440,00€.

Energia-avustushakemuksia saapui hakuaikana yksi (1) kpl. Hakemuksen määrärahanantarve 590,00€

Hakijoista yhteenveto liitteenä (Liite 1).

Ehdotus rakennusmestari-rakennustarkastaja:

Tekninen lautakunta myöntää korjaus- ja energia-avustukset liitteessä 1 esitetyn ehdotuksen mukaisesti.

Hakijayhteenveto käsiteltiin ei-julkisena JulkL (621/1999) 24§ 23. kohdan nojalla.

Päätös:

Liitteen 1 ehdotuksen mukaan. Seuraavassa kokouksessa käsitellään niiden hakijoiden avustuspäätökset, joilta puuttuivat vaadittavat todistukset tai muuten vaativat lisäselvittelyä (4 hakemusta).

Tiedoksi:
Hakijat

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn.ltk. 68 § KILPISJÄRVEN TULLIN JÄTEVESIEN KÄSITTELYN
POIKKEUSLUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY**

Tekn.ltk. 3.5.2016 56 §

Senaatti-kiinteistöt on hakenut ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamista koskien I-luokan pohjavesialueen jätevesien käsittelyä Siilasjärven pohjavesialueella. Poikkeamishakemus koskee Kilpisjärven tulliaseman ja sen yhteydessä olevien rivitalojen jätevesien käsittelyä pienpuhdistamon avulla. Kiinteistöllä on tällä hetkellä käytössä maahanimeyttämö, joka puretaan tulliaseman saneeraustöiden yhteydessä.

Jätevesisuunnitelma

Jätevesisuunnitelman on laatinut Ramboll Oy. Suunnitelmassa esitetään asennettavaksi Labko BioKem 20-pienpuhdistamo. Vedenkulutus on arvioitu olevan noin 1,7m³/vrk mikä vastaa asukasvastinelukua 11. Käsitellyt jätevedet puretaan tullirakennuksen eteläpuolella sijaitsevalle noin 1 hehtaarin kokoiselle suoalueelle avo-ojien kautta. Vedet puretaan ojaan saattolämmityksellä varustetun putken kautta. Oja verhoillaan pienlouheella.

Hakemuksessa esitetään, että pohjaveden laadun seuranta varten alueelle asennetaan pohjaveden havaintoputki, josta suunnitelman mukaan otetaan puhdistamon käyttöönoton jälkeen 3 vuoden ajan pohjavesinäytteet kesä- heinäkuun aikana. Ennen järjestelmän käyttöönottoa otetaan pohjavedestä vertailunäyte. Näytteistä tutkitaan mikrobiologiset indikaattorit sekä PH, sähkönjohtavuus, kokonaistypppi, nitraatti, nitriitti, ammonium sekä kemiallinen hapenkulutus. Näytteenottoa jatketaan, mikäli näytteissä havaitaan kohonneita pitoisuuksia tai laitteiston toiminnassa on esiintynyt häiriöitä.

Jäteveden puhdistamon puhdistustehoa seurataan käyttöönoton jälkeen kiintoaineksen mittaustestillä ensimmäisen vuoden ajan kahden viikon välein ja sen jälkeen kuukausittain. Kiintoaineksen mittaustestin lisäksi ensimmäisen vuoden aikana otetaan näytteenottokaivosta kaksi laboratoriossa tutkittavaa näytettä (kesällä ja talvella) ja sen jälkeen vuosittain kesällä.

Pohjavesialue

Kilpisjärven tulliasema sijaitsee Siilasjärven vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella. Pohjaveden päävirtaussuunta on

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä _____/_____ 2016

pohjoisesta etelään. Aluehallintovirasto on 15.5.2014 myöntänyt Enontekiön Vesihuolto Oy:lle luvan uuden pohjavedenottamon rakentamiseen sekä 500m³/vrk pohjaveden ottamiseen siitä.

Luvitettu vedenottamo sijaitsee noin 500 metrin päässä suunnitellusta hankealueesta pohjoiseen virtaussuunnan yläpuolella. Vedenottamo ei ole rakennettu. Pohjavesialueen luokkamuuotos on tehty keväällä 2015. Hankealue sijaitsee vedenottamon arvioidulla kaukosuojavyöhykkeellä.

Kilpisjärven tullin muutostöistä on laadittu vesistövaikutus- ja Natura-arviointi. Kainuun ELY-keskus on luonnonsuojelulain 65§:n mukaisessa lausunnossaan todennut, että vesistövaikutusten kannalta parhaana vaihtoehtona olisi johtaa käsitellyt jätevedet Siilasjärveen pintavalutuksella suon kautta.

Lapin ELY-keskuksen ympäristönsuojeluyksikön kannanotto

ELY-keskus toteaa, että lähtökohtaisesti pohjavesialueelle ei johdeta puhdistettujakaan jätevesiä (YSL 17§)

Lapin ELY-keskus kiinnittää jätevesisuunnittelussa huomiota seuraaviin asioihin:

Kiinteistön jätevedet tulee johtaa viemäriverkostoon, mikäli sellainen rakennetaan alueelle. Pienpuhdistamisen rakentaminen tullia varten voi ELY-keskuksen näkemyksen mukaan olla tässä tapauksessa mahdollista, mikäli jäljempänä esitetyt asiat otetaan huomioon. Jätevesien umpisäiliöratkaisu on alueella hankala toteuttaa, sillä näiden jätevesien vastaanottoaika on noin 170 kilometrin päässä.

Jätevesien määrä on tarpeellista pitää mahdollisimman vähäisenä, esim. vettä säästävin kalustein. Kuivakäymäläratkaisua tulee myös harkita. Käytettävien pesuaineiden tulee olla neutraaleja.

Alueen erityisluonne huomioiden tavanomaisen pienpuhdistamon puhdistustehoa ei tässä tapauksessa voi pitää riittävänä. Hankkeesta vastaavaan on varmistettava, että käytetään parasta käytettävissä olevaa tekniikkaa. Järjestelmän on oltava tiivis, rakenteeltaan riittävän luja ja kestävä. Rakenteiden kunto ja tiiveys on tarkistettava vähintään 5 vuoden välein. Putkien liitoskohtien tiiviyyteen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Mahdolliset ylivuodot eivät saa mennä käsittelemättömänä maastoon.

Ltk **Khall** **Kv** **Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:**
Enontekiöllä ____/____ **2016**

Puhdistetut jätevedet suunnitellaan ohjattavaksi suopainanteeseen. Suon turpeen paksuus ja turpeen alapuolisen maaperän laatu tulee selvittää etukäteen. Puhdistetut jätevedet voidaan johtaa tiiviisti vain sellaiseen kohtaan, jossa on turvetta ja turpeen alapuolinen maaperä on tiivis.

Pienpuhdistamon käyttäminen ja säästäminen vaatii perehtyneisyyttä. Puhdistamon huoltoon tulee nimetä vastuuhenkilö, joka myös perehtyy järjestelmän hoitoon. Puhdistamoiden sisäänajovaihe venyy usein hyvin pitkäksi, jolloin myös puhdistusteho jää heikoksi. Jotta puhdistamo toimisi hyvin mahdollisimman pian, käyttöönottovaiheen ja käytön opastuksen tulisi hoitaa ko. laitteistoon perehtynyt taho.

Tarkkailun avulla varmistetaan puhdistamon puhdistusteho ja mahdolliset ympäristövaikutukset. Lapin ELY-keskus esittää, että pohjaveden laadun tarkkailua tulee tehdä kahdesta pohjaveden havaintoputkesta. Liitekartassa on esitetty ehdotetun havaintopaikan lisäksi täydentävä havaintoputken paikka. Havaintoputkien asennuksen yhteydessä tulee havainnoida myös maaperän laatu ja pohjaveden pinnan korkeus. Havaintoputki tulee asentaa riittävän syväälle (useita metrejä ylimmän pohjaveden pinnan alapuolelle), jotta se ei ole kuiva vähäsateisenakaan kautena. Asennuksesta tulee tehdä putkikortti.

Pohjaveden havaintoputkista tulee jatkaa vähintään kerran vuodessa tehtävää näytteenottoa niin kauan, kun puhdistettuja jätevesiä johdetaan pohjavesialueelle. Näin voidaan havaita myös mahdolliset pitkän ajan muutokset ja tehdä suunnitelmat haittojen torjumiseksi.

Pienpuhdistamosta lähtevän käsitellyn jäteveden laatua tulee myös seurata suunnitellusti niin kauan, kun järjestelmä on käytössä. Mikäli häiriötä ilmenee, tulee näytteenottoa tihentää. Myös suopainanteen jälkeen lähtevän ojaveden laatua tulee tarkkailla esimerkiksi kerran vuodessa. Hankkeessa vastaavan tulee suunnitella ojanveden tarkkailupaikka. Purkupaikkaa tulee havainnoida myös mahdollisten muutosten toteamiseksi (esimerkiksi lajisto) ja tilanne on hyvä havainnoida sekä kuvin, että sanallisesti. Tarkkailutietojen raportointi tulee suunnitella etukäteen. Tiedot on tarpeen toimittaa myös ELY-keskukselle.

Asiassa on hyvä huomioida, että puhdistamon käyttöpäivä- ja huoltokirjat tulee pitää ajan tasalla. Jätevesijärjestelmän asiakirjat tulee säilyttää kiinteistöllä.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2016

Enontekiön kunnan ympäristönsuojelumääräykset

Enontekiön kunnanvaltuusto on kokouksessaan 15.11.2012 § 40 hyväksynyt ympäristönsuojelulain (86/2000) 19 §:ssä tarkoitetut kunnan ympäristönsuojelumääräykset. Hyväksytyt ympäristönsuojelumääräykset ovat tulleet voimaan 1.1.2013.

Ympäristönsuojelumääräysten 5§:ssä Talousjätevesien johtaminen ja käsittely, on pohjavesialueiden jätevesien käsittelystä I-luokan pohjavesialueella annettu seuraava määräys.

I - luokan pohjavesialueilla on jätevesien kiinteistökohtainen käsittely kielletty.

Ympäristönsuojelumääräysten 28§ Poikkeaminen:
Ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä myöntää hakemuksesta yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä. Poikkeamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Ehdotus (rakennusmestari-rakennustarkastaja) :

Tekninen lautakunta toteaa, että jätevesien käsittely paranee nykyisestä maahan imeyttämöstä kun uusi pienpuhdistamo otetaan käyttöön. Uusi laitteisto edellyttää kuitenkin osaavan ja vastuutetun henkilön nimeämistä järjestelmän käyttäjäksi.

Pohjaveden ja pienpuhdistamosta maastoon johdettavien vesien tarkkailusta tulee tehdä sopimus tarkkailuun perehtyneen laboratorion kanssa.

Tarkkailun avulla varmistetaan puhdistamon puhdistusteho ja mahdolliset ympäristövaikutukset. Pohjaveden laadun tarkkailua tulee tehdä kahdesta pohjaveden havaintoputkesta. Liitekartassa on esitetty ehdotetun havaintopaikan lisäksi täydentävä havaintoputken paikka. Havaintoputkien asennuksen yhteydessä tulee havainnoida myös maaperän laatu ja pohjaveden pinnan korkeus. Havaintoputki tulee asentaa riittävän syväälle (useita metrejä ylimmän pohjaveden pinnan alapuolelle), jotta se ei ole kuiva vähäsateisenakaan kautena. Asennuksesta tulee tehdä putkikortti.

Pohjaveden havaintoputkista tulee jatkaa vähintään kerran vuodessa tehtävää näytteenottoa niin kauan, kun puhdistettuja jätevesiä johdetaan pohjavesialueelle. Näin voidaan havaita myös mahdolliset pitkän ajan muutokset ja tehdä suunnitelmat haittojen torjumiseksi.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2016

Pienpuhdistamosta lähtevän käsitellyn jäteveden laatua tulee myös seurata suunnitellusti niin kauan, kun järjestelmä on käytössä. Mikäli häiriötä ilmenee, tulee näytteenottoa tihentää. Myös suopainanteen jälkeen lähtevän ojaveden laatua tulee tarkkailla esimerkiksi kerran vuodessa.

Hankkeessa vastaavan tulee suunnitella ojanveden tarkkailupaikka. Purkupaikkaa tulee havainnoida myös mahdollisten muutosten toteamiseksi (esimerkiksi lajisto) ja tilanne on hyvä havainnoida sekä kuvin, että sanallisesti. Tarkkailutietojen raportointi tulee suunnitella etukäteen. Tarkkailuraportit tulee toimittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä Lapin ELY-keskukselle.

Tekninen lautakunta hyväksyy poikkeamisen Enontekiön kunnan ympäristönsuojelumääräyksen 5§:ään koskien Kilpisjärven tullin ja siihen liittyvien rivitalojen jätevesien käsittelyä I-luokan pohjavesialueella. Jätevesien käsittely hyväksytään hakemusasiakirjojen mukaisena edellä mainituin lisäyksin/tarkennuksin. Mikäli pienpuhdistamon puhdistusteho on riittämätöntä ja toiminnasta todetaan aiheutuvan pohjaveden pilaantumisen vaaraa, tulee viemäröinti liittää Enontekiön Vesihuolto Oy:n verkostoon.

Päätös:

Tekninen lautakunta päätti vaatia kustannuslaskelmat liittymisestä kunnan vesi- ja viemäriverkostoon ja vastaavasti nyt suunnitellun pienpuhdistamojärjestelmän rakentamisesta ja ylläpidosta aiheutuvat kustannukset ennen poikkeamisluvan käsittelyä.

Lautakunta pyytää asiasta Enontekiön Vesihuolto Oy:n lausunnon.

Tekn.ltk. 31.5.2016 § 68

Senaatti/ Pasi Petäjäjärvi on toimittanut arviolaskelman liittymisestä kunnan verkostoon ja vastaavasti pienpuhdistamon rakennus ja ylläpitolaskelman (liite 1)

Ehdotus (rakennusmestari-rakennustarkastaja):

Tekninen lautakunta toteaa, että jätevesien käsittely paranee nykyisestä maahan imeytymisestä kun uusi pienpuhdistamo otetaan käyttöön. Uusi laitteisto edellyttää kuitenkin osaavan ja vastuutetun henkilön nimeämistä järjestelmän käyttäjäksi.

Pohjaveden ja pienpuhdistamosta maastoon johdettavien vesien tarkkailusta tulee tehdä sopimus tarkkailuun perehtyneen laboratorion kanssa.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä _____/_____ 2016

Tarkkailun avulla varmistetaan puhdistamon puhdistusteho ja mahdolliset ympäristövaikutukset. Pohjaveden laadun tarkkailua tulee tehdä kahdesta pohjaveden havaintoputkesta. Liitekartassa on esitetty ehdotetun havaintopaikan lisäksi täydentävä havaintoputken paikka. Havaintoputkien asennuksen yhteydessä tulee havainnoida myös maaperän laatu ja pohjaveden pinnan korkeus. Havaintoputki tulee asentaa riittävän syvälle (useita metrejä ylimmän pohjaveden pinnan alapuolelle), jotta se ei ole kuiva vähäsateisenakaan kautena. Asennuksesta tulee tehdä putkikortti.

Pohjaveden havaintoputkista tulee jatkaa vähintään kerran vuodessa tehtävää näytteenottoa niin kauan, kun puhdistettuja jätevesiä johdetaan pohjavesialueelle. Näin voidaan havaita myös mahdolliset pitkän ajan muutokset ja tehdä suunnitelmat haittojen torjumiseksi.

Pienpuhdistamosta lähtevän käsitellyn jäteveden laatua tulee myös seurata suunnitellusti niin kauan, kun järjestelmä on käytössä. Mikäli häiriötä ilmenee, tulee näytteenottoa tihentää. Myös suopainanteen jälkeen lähtevän ojaveden laatua tulee tarkkailla esimerkiksi kerran vuodessa.

Hankkeessa vastaavan tulee suunnitella ojanveden tarkkailupaikka. Purkupaikkaa tulee havainnoida myös mahdollisten muutosten toteamiseksi (esimerkiksi lajisto) ja tilanne on hyvä havainnoida sekä kuvin, että sanallisesti. Tarkkailutietojen raportointi tulee suunnitella etukäteen. Tarkkailuraportit tulee toimittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä Lapin ELY-keskukselle.

Tekninen lautakunta hyväksyy väliaikaisen poikkeamisen Enontekiön kunnan ympäristönsuojelumääräyksen 5§:ään koskien Kilpisjärven tullin ja siihen liittyvien rivitalojen jätevesien käsittelyä I-luokan pohjavesialueella. Poikkeamislupa on voimassa 5 vuotta 31.5.2021 saakka minkä jälkeen poikkeamislupahakemus tulee uusia. Jätevesien käsittely hyväksytään hakemusasiakirjojen mukaisena edellä mainituin lisäyksin/tarkennuksin. Mikäli pienpuhdistamon puhdistusteho on riittämätöntä ja toiminnasta todetaan aiheutuvan pohjaveden pilaantumisen vaaraa tai jos Enontekiön Vesihuolto Oy rakentaa Siilasjärven vedenottamon, tulee samaan kaivantoon asentaa paineviemäriputki liittyjän toimesta sekä liittää viemärinti Enontekiön Vesihuolto Oy:n verkostoon.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

Käsittely:

Kimmo Lämsä ja Alpo Peltovuoma poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Keskustelun kuluessa Hannu Ranta esitti, ettei hakemuksen mukaista panospuhdistamoa alueelle sallita vaan hakijan tulee liittyä Enontekiön Vesihuolto Oy:n viemäriverkoston. Virpi Labba kannatti Hannu Rannan esitystä.

Koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava esitys, suoritettiin äänestys. Ne, jotka kannattivat esittelijän ehdotusta äänestivät "Jaa" ja Hannu Rannan esitystä kannattivat äänestivät "Ei". Esittelijän ehdotus sai kolme (3) ääntä (Ahopelto, Kultima, Pettissalo) ja Hannu Rannan esitys sai kaksi (2) ääntä (Ranta, Labba). Todettiin, että esittelijän ehdotus tuli päätökseksi.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi:

Senaattikiinteistöt

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn.ltk. 69 § TSAHKALJOEN TULVASUOJELUVALLIN RAKENNUSTYÖN
KÄYNNISTÄMINEN**

Kilpisjärven Tsahkaljoen tulvasuojeluvallin rakennustyön käynnistäminen on tullut välttämättömäksi vuoden 2010 ns. houlevesitulvan aiheuttaman vaaratilanteen vuoksi.

Tsahkaljoen eteläpuolisilla alueilla on jo rakennettuja rakennuspaikkoja, vesi- ja viemärijohtoa sekä tiestöä.

Lisäksi alueelta on myyty RM- rakennuspaikkoja ja ostajalla on tarkoitus rakentaa lähiaikana alueelle 6 kpl vuokrattavia loma-asuntoja sekä niiden talousrakennuksia.

Enontekiön kunnan talousarvioon on varattu kyseisen tulvasuojeluvallin rakennustyölle vuoden 2016 talousarvioon **45 000,- euron** määräraha ja lisäksi on haettu Lapin ELY- keskukselta avustusta **45 000,- euroa**, josta kuitenkin päätöstä ei ole vielä saatu.

Ehdotus (rakennustarkastaja) :

Tekninen lautakunta päättää esittää Enontekiön kunnanhallitukselle investointikohteen **099120 Tulvasuojaus Tsahkaljoki/Kilpisjärvi** aloituslupaa seuraavasti:

Tulvasuojeluvallin rakennustyö voidaan aloittaa, mikäli ELY-keskukselta haettu avustus saadaan ja kyseisestä työstä saadut urakkatarjoukset kyetään kattamaan kunnan talousarvioon varaaman investointimäärärahan puitteissa.
Investoinnin vastuuviranhaltijana toimii Eino Mäkelä.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Tiedoksi:
Kunnanhallitus
Kirjanpito

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn. ltk 70 § KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUKSET / KUNNAN ETUOSTO-
OIKEUDEN KÄYTTÄMINEN**

Kiinteistönluovutusilmoitukset:

Kohteet: 47-402-40-91 Kortteli 66/2 rakennuksineen, ½ määräosa
Pinta-ala: 1266 m²

Kohteet: 47-402-40-91 Kortteli 66/2 rakennuksineen, ½ määräosa
Pinta-ala: 1266 m²

Kohteet: 47-404-15-40 Kuutamo rakennuksineen, ½ määräosa
Pinta-ala: 24890 m²

Kohteet: 47-404-28-12 Mäkitalo, 1/11 määräosa
Pinta-ala: Koko tila 4,520 ha

Kohteet: 47-404-28-12 Mäkitalo, 1/11 määräosa
Pinta-ala: Koko tila 4,520 ha

Kohteet: 47-404-28-12 Mäkitalo 1/11 määräosa
Pinta-ala: 4,520 ha

Kohteet: 47-401-31-12 Riihenkenkä, koko kiinteistö rakennuksineen
Pinta-ala: 3040 m²

Kohteet: 47-402-5-33 Ketunpesä, ½ määräosa rakennuksineen
Pinta-ala: 4150 m²

Kohteet: 47-405-103-0 Reunala, koko kiinteistö rakennuksineen
Pinta-ala: 8950 m²

Ehdotus (rakennustarkastaja):

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnan etuosto-oikeutta ilmoitettujen kiinteistönluovutusilmoitusten osalta ei käytetä.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Tiedoksi:
Kunnanhallitus

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

Tekn. ltk 71 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET JA -ILMOITUKSET

Tekninen johtaja

Rakennustarkastaja

- Rakentamiseen liittyvät päätökset ajalta 03.05.-31.05.2016
- Lapin ELY-keskus / Maankäyttö- ja rakennuslain mukainen kehityskeskustelu 9.6.2016 klo 09.00.

Rakennusmestari-rakennustarkastaja

Sähköposti 17.5.2016 Lätäsenon Roskatapahtuma 2016 (Metsähallitus).

Lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että osallistutaan talkootyön järjestelykustannuksiin.

Ehdotus (tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset ja -ilmoitukset.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk

Khall

Kv

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä ____/____ 2016

Tekn.ltk 72 § ILMOITUSASIAT

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat asiat:

Kirjeet:

Lapin ELY-keskus

- 3.5.2016 Liikkumis- ja näytteenottolupa Suomen Perhostutkijain Seuralle Mallan, Kevon ja Maltion luonnonpuistoissa, kansallispuistojen rajoitusosilla ja Saanan ja Annjalonjin suojelualueilla; perhosten kerääminen ja tappaminen
- - Rengastus- ja liikkumislupa Esko Pasaselle Pallas-Yllästunturin kansallispuistossa; keräkurmitsojen ja muiden lintujen kiinniottaminen ja rengastaminen.

Ehdotus (tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2016

Tekn. ltk 73 § LAUTAKUNNAN JÄSENTEN ESILLE TUOMAT ASIAT

Ei asioita.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Enontekiöllä ____/____ 2016

**Tekn.ltk. 74 § KILPISJÄRVEN KYLÄTAAJAMAN TUNTUMASSA OLEVIEN TILOJEN
6 KPL OSTON ESITTÄMINEN ENONTEKIÖN KUNNANHALLITUKSELLE**

Lapin ELY-keskukselta on tullut tiedustelu Enontekiön kunnanhallitukselle 27.5.2016, maatilatalouden kehittämisrahaston omistamien tilojen ostamisesta Enontekiön kunnalle, liite 1/§74.

Myyntitarjous koskee seuraavia tiloja:

Haltinrinne RN:o 42:49 (47-402-42-49), pinta-ala 0,4544 ha.
Haltinrinne I RN:o 42:50 (47-402-42-50), pinta-ala 0,4545 ha.
Haltinrinne II RN:o 42:51 (47-402-42-51), pinta-ala 0,4563 ha.
Kilpisrinne RN:o 42:52 (47-402-42-52), pinta-ala 0,3956 ha.
Kilpisrinne I RN:o 42:53 (47-402-42-53), pinta-ala 0,3899 ha.
Kilpisrinne II RN:o 42:53 (47-402-42-53), pinta-ala 0,3912 ha.

Tilat sijaitsevat vuodelta 2012 olemassa olevalla yleiskaavaluonnoksessa kaavamerkinnällä AM (luontaiselinkeino- ja porotila-alue, jolle tulee laatia asemakaava), sijaintikarttaotteet ovat liitteinä 2/§74 ja 3/§74.

Tilojen yhteispinta-ala on n.2,5ha ja tilat ovat valmiiksi lohkottu, Lapin Ely-keskus on esittänyt kauppasummaksi 32 000€.

Ehdotus (tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta päättää esittää Enontekiön kunnanhallitukselle Kilpisjärven kylätaajaman tuntumassa, liitteen 1/§74 mukaisten 6 tilan:

Haltinrinne RN:o 42:49 (47-402-42-49), pinta-ala 0,4544 ha.
Haltinrinne I RN:o 42:50 (47-402-42-50), pinta-ala 0,4545 ha.
Haltinrinne II RN:o 42:51 (47-402-42-51), pinta-ala 0,4563 ha.
Kilpisrinne RN:o 42:52 (47-402-42-52), pinta-ala 0,3956 ha.
Kilpisrinne I RN:o 42:53 (47-402-42-53), pinta-ala 0,3899 ha.
Kilpisrinne II RN:o 42:53 (47-402-42-53), pinta-ala 0,3912 ha.

ostamista Enontekiön kunnalle 32 000€ kauppahintaan.

Kauppahinta katetaan investointikohdasta: 099031 Kiinteistöjen osto, investointimenoksi varataan kauppasumman 32 000€ lisäksi 1000€ kaupanvahvistajan ja lainhuutokulujen kattamiseksi, investoinnin ollessa 33 000€.

Vastuuviranhaltijana investoinnissa toimii tekninen johtaja.

Päätös:

Ehdotuksen mukaan.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Ltk Khall Kv Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Enontekiöllä _____/_____ 2016
